

ZARZĄDZENIE Nr 3 /2011
Wójta Gminy Zapolice
z dnia 17 stycznia 2011 r.

**w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy,
najmu .**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z 1996 roku Dz.U. Nr 13 , poz. 74 z późn . zm .) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. w Dz. U. z 2010 roku Nr 102 , poz. 651)

z a r z ą d z a m
co następuje :

§ 1.

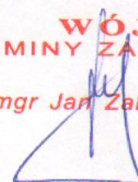
Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy , najmu będących własnością komunalną gminy Zapolice , stanowiących załączniki od nr 1 do 4 do niniejszego Zarządzenia .

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy informacyjnej i stronach internetowych Urzędu Gminy w Zapolicach .

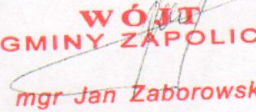
WÓJT
GMINY ZAPOLICE

mgr Jan Zaborowski



Z a w i a d o m i e n i e :

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Zapolice zawiadamia , że na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy w Zapolicach został wywieszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu , dzierżawy . Okres wywieszenia wykazu wynosi 21 dni począwszy od dnia 18 stycznia 2011 .


WÓJT
GMINY ZAPOLICE
mgr Jan Zaborowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Zapolice z dnia 17 stycznia 2011 r .

Adres,położenie nieruchomości	Paprotnia
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 372
Powierzchnia nieruchomości	300 m ²
Opis nieruchomości	Niezabudowana działka gruntu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego . Wydierżawiany grunt przeznaczony będzie na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej , na której prowadzony jest sklep spożywczo - przemysłowy (na organizację miejsca postoju pojazdów dla klientów)
Termin trwania dzierżawy	Od 1 marca 2011 roku do 28 lutego 2014 roku
Wysokość opłat	120 zł miesięcznie
Zasady aktualizacji opłat	W drodze negocjacji
Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawienia	Bez przetargu , na pisemny wniosek

**WÓJT
GMINY ZAPOLICE**

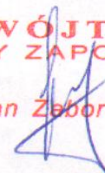
mgr Jan Zaborowski

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Zapolice z dnia 17 stycznia 2011 r .

Adres,położenie nieruchomości	Zapolice , ul. Plac Strażacki 3 ,(przy Strażnicy OSP)
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Cześć działki nr 183
Powierzchnia nieruchomości	15 m ²
Opis nieruchomości	Niezabudowana część działki
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego . Wydierżawiany grunt przeznaczony będzie na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej , (poszerzenie wjazdu)
Termin trwania dzierżawy	Od 1 marca 2011 roku do 28 lutego 2014 roku .
Wysokość opłat	Nieodpłatnie , w zamian za utrzymanie terenu .
Zasady aktualizacji opłat	Nie ustala się
Termin wnoszenia opłat	Nie ustala się
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawienia	Bez przetargu , na pisemny wniosek .

**WÓJT
GMINY ZAPOLICE**

mgr Jan Zaborowski



Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Wójta Gminy Zapolice z dnia 17 stycznia 2011 r..

Adres, położenie nieruchomości	Rembieszów 74 , nieruchomość lokalowa w budynku stanowiącym własność Gminy Zapolice
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Lokal mieszkalny w budynku położony w budynku na działce oznaczonej wg ewidencji gruntów nr 166
Powierzchnia lokalu	45 m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego . Lokal mieszkalny , użytkowany przez osobę zamieszkujejącą wspólnie z głównym najemcą .
Termin trwania umowy najmu	Bezterminowo , czas nieoznaczony
Wysokość opłat	90,00 zł
Zasady aktualizacji opłat	Wg stawki z 1 m ² powierzchni ustalonej przez Wójta Gminy
Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawienia	Bez przetargu , na pisemny wniosek osoby pozostającej w lokalu po śmierci głównego najemcy

**WÓJT
GMINY ZAPOLICE**

mgr Jan Zaborowski

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Wójta Gminy Zapolice z dnia 17 stycznia 2011 r.

Adres, położenie nieruchomości	Młodawin Górny 19 a , nieruchomość lokalowa w budynku stanowiącym własność Gminy Zapolice
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Lokal mieszkalny w budynku położony w budynku na działce oznaczonej wg ewidencji gruntów nr 235
Powierzchnia lokalu	58 m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego . Lokal mieszkalny , użytkowany przez najemcę , z którym zawarto umowę na czas oznaczony .
Termin trwania umowy najmu	Bezterminowo , czas nieoznaczony
Wysokość opłat	105,30 zł
Zasady aktualizacji opłat	Wg stawki z 1 m ² powierzchni ustalonej przez Wójta Gminy
Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawienia	Bez przetargu , na pisemny wniosek osoby zajmującej lokal mieszkalny

WÓJT
GMINY ZAPOLICE
mgr Jan Zaborowski

