

**Uchwała Nr XXI/133/12**

**RADY GMINY ZAPOLICE**

**z dnia 30 sierpnia 2012 r.**

w sprawie odmowy zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858; z 2007 r. Nr 147, poz. 1033; z 2009 r. Nr 18, poz. 97; z 2010 r. Nr 47, poz. 278, Nr 248, poz. 1578) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.** Odmawia się zatwierdzenia taryf na zbiorowe zaopatrzenie w wodę opracowanych przez Mariana Janasa PUH „WODNIK” w Zapolicach ul. Plac Strażacki nr 5, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej i stronie internetowej Urzędu Gminy Zapolice i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zm.), zwanej dalej ustawą, oraz rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127 poz. 886) zwanym dalej rozporządzeniem, Pan Marian Janas reprezentujący firmę P.U.H. „WODNIK” Marian Janas z siedzibą w Zapolicach dnia 31 lipca 2012 roku przedstawił wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Zapolice na okres od dnia 9 października 2012 r. do dnia 8 października 2013 r. Wniosek został złożony w wymaganym terminie.

Art. 24 ust.4 ustawy zaopatrzeniowej stwierdza, że wniosek o zatwierdzenie taryf winien być skierowany do Wójta (burmistrza, prezydenta miasta), który następnie sprawdza, czy taryfy zostały opracowane zgodnie z przepisami ustawy, i weryfikuje koszty pod względem celowości ich ponoszenia. Podstawą do przeprowadzenia szczegółowej weryfikacji jest przede wszystkim zbadanie czy wniosek został przygotowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r., o którym mowa wyżej.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi przez przedsiębiorstwo dokumentami, Wójt Gminy Zapolice stwierdził niezgodności ich sporządzenia z przepisami.

Niezgodności z przepisami przedstawionej taryfy są następujące:

W przedstawionym wniosku taryfowym przedsiębiorstwa wodociągowego wskazano, że na wysokość niezbędnych przychodów dla potrzeb obliczenia taryfowych cen i stawek opłat planowanych na rok obowiązywania taryf składają się koszty eksploatacji i utrzymania w zakresie amortyzacji lub odpisów umorzeniowych (tj. 10.132 zł). Takie skonstruowanie wniosku taryfowego niezgodne jest z § 3 pkt. 1 ppkt. b rozporządzenia, bowiem opracowana taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę zawiera naliczenie należności z tytułu amortyzacji lub odpisów umorzeniowych, poprzez co nie zapewnia ochrony odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat. Zgodnie z § 9 ust. 1 rozporządzenia „przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, które zgodnie

*z zawartą umową użytkuje nieodpłatnie środki trwałe, może uwzględniać w niezbędnych przychodach amortyzację lub umorzenie, jeżeli zawrze z gminą porozumienie ustalające, że środki finansowe pozyskane przez przedsiębiorstwo z tego tytułu, pomniejszone o należny podatek dochodowy, będą wykorzystywane wyłącznie na cele modernizacji i odtworzenia tych środków trwałych".* Kryterium determinującym możliwość wliczenia w praktyce kosztów amortyzacji lub odpisów umorzeniowych jest więc posiadanie przez przedsiębiorstwo wodociągowe tytułu prawnego do urządzeń wodociagowych. W zawartej w dniu 17 marca 2003 r. umowie pomiędzy Gminą Zapolice, a przedsiębiorstwem wodociagowym na odpłatne korzystanie z urządzeń wodociagowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Zapolice brak zapisów ustalających, że środki finansowe pozyskane przez przedsiębiorstwo z tytułu amortyzacji, pomniejszone o należny podatek dochodowy, będą wykorzystywane wyłącznie na cele modernizacji i odtworzenia tych środków trwałych. W takiej sytuacji, w ramach tej pozycji niezbędnych przychodów przedsiębiorstwa, przedsiębiorstwo wdzierzawiające urządzenia wodociagowe ma prawo uwzględnić ewentualnie wyłącznie czynsz dzierżawy przedmiotowych urządzeń, a nie odpisy amortyzacyjne.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia oraz brzmienie art. 24 ust. 5 ustawy, Rada Gminy Zapolice podjęła uchwałę o odmowie zatwierdzenia taryf wnioskowanych przez P.U.H. „WODNIK” Marian Janas z siedzibą w Zapolicach dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Zapolice na okres od dnia 9 października 2012 r. do dnia 8 października 2013 r., jako sporządzone niezgodne z przepisami.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*H. Majewski*  
Władysław Majewski



## Rada Gminy Zapolice

Dot.: weryfikacji wniosku o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę przedłożonego w dniu 31 lipca 2012 r. przez firmę P.U.H. „WODNIK” Marian Janas, 98-161 Zapolice.

Nasz znak: OSZ.7021.6.15.212

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zm.), zwanej dalej ustawą, oraz rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127 poz. 886) zwanym dalej rozporządzeniem, Pan Marian Janas reprezentujący firmę P.U.H. „WODNIK” Marian Janas z siedzibą w Zapolicach dnia 31 lipca 2012 roku przedstawił wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Zapolice na okres od dnia 9 października 2012 r. do dnia 8 października 2013 r. Wniosek został złożony w wymaganym terminie.

Art. 24 ust.4 ustawy zaopatrzeniowej stwierdza, że wniosek o zatwierdzenie taryf winien być skierowany do Wójta (burmistrza, prezydenta miasta), który następnie sprawdza, czy taryfy zostały opracowane zgodnie z przepisami ustawy, i weryfikuje koszty pod względem celowości ich ponoszenia. Podstawą do przeprowadzenia szczegółowej weryfikacji jest przede wszystkim zbadanie czy wniosek został przygotowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r., o którym mowa wyżej.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi przez przedsiębiorstwo dokumentami, Wójt Gminy Zapolice stwierdził niezgodności ich sporządzenia z przepisami.

Niezgodności z przepisami przedstawionej taryfy są następujące:

W przedstawionym wniosku taryfowym przedsiębiorstwa wodociągowego wskazano, że na wysokość niezbędnych przychodów dla potrzeb obliczenia taryfowych cen i stawek opłat planowanych na rok obowiązywania taryf składają się koszty eksploatacji i utrzymania w zakresie amortyzacji lub odpisów umorzeniowych (tj. 10.132 zł). Takie skonstruowanie wniosku taryfowego niezgodne jest z § 3 pkt. 1 ppkt. b rozporządzenia, bowiem opracowana taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę zawiera naliczenie należności z tytułu amortyzacji lub odpisów umorzeniowych poprzez co nie zapewnia ochrony odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat. Zgodnie z § 9 ust. 1 rozporządzenia „przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, które zgodnie z zawartą umową użytkuje nieodpłatnie środki trwałe, może uwzględniać w niezbędnych przychodach amortyzację lub umorzenie, jeżeli zawrze z gminą porozumienie ustalające, że środki finansowe pozyskane przez przedsiębiorstwo z tego tytułu, pomniejszone o należny podatek dochodowy, będą wykorzystywane wyłącznie na cele modernizacji i odtworzenia tych środków trwałych”. Kryterium determinującym możliwość wliczenia w praktyce kosztów amortyzacji lub odpisów umorzeniowych jest więc posiadanie przez przedsiębiorstwo wodociągowe tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych. W zawartej w dniu 17 marca 2003 r. umowie pomiędzy Gminą Zapolice, a przedsiębiorstwem wodociągowym na odpłatne korzystanie z urządzeń wodociągowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Zapolice brak zapisów ustalających, że środki finansowe pozyskane przez przedsiębiorstwo z tytułu amortyzacji, pomniejszone o należny podatek dochodowy, będą wykorzystywane wyłącznie na cele modernizacji i odtworzenia tych środków trwałych. W takiej sytuacji, w ramach tej pozycji niezbędnych przychodów przedsiębiorstwa, przedsiębiorstwo wydierżawiające urządzenia wodociągowe ma prawo uwzględnić ewentualnie wyłącznie czynsz dzierżawy przedmiotowych urządzeń.

WOJT  
GMINY ZAPOLICE  
mgr Jan Zaborowski

**GESTOR**  
**GMINNEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ**  
**W ZAPOLICACH**  
**P U H » WODNIK «**  
**Marian Janas**  
98-161 Zapolice, Pl. Strażacki 5  
tel.(43) 823 11 21, 602 589 382  
NIP 829-131-55-33, REGON 730317950

Zapolice 29.07.2012 r.

(miejscowość, data)

.....  
(przedsiębiorstwo  
wodociągowo-kanalizacyjne)

**RADA GMINY ZAPOLICE**

**WNIOSEK O ZATWIERDZENIE**  
**TARYF DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ**  
**I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

P.U.H WODNIK przedkłada wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Zapolice na okres od dnia 09.10.2012 do dnia 08.10.2013 r.

Powyższe taryfy opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Ceny i stawki opłat zawarte w taryfach określono na podstawie niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Zapolice

Załączniki:

Sprawozdanie  
tabele od A do H  
uzasadnienie wniosku

WŁAŚCICIEL  
.....  
Marian Janas



## Rada Gminy Zapolice

Dot.: weryfikacji wniosku o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę przedłożonego w dniu 31 lipca 2012 r. przez firmę P.U.H. „WODNIK” Marian Janas, 98-161 Zapolice.

Nasz znak: OSZ.7021.6.15.212

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zm.), zwanej dalej ustawą, oraz rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127 poz. 886) zwanym dalej rozporządzeniem, Pan Marian Janas reprezentujący firmę P.U.H. „WODNIK” Marian Janas z siedzibą w Zapolicach dnia 31 lipca 2012 roku przedstawił wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Zapolice na okres od dnia 9 października 2012 r. do dnia 8 października 2013 r. Wniosek został złożony w wymaganym terminie.

Art. 24 ust.4 ustawy zaopatrzeniowej stwierdza, że wniosek o zatwierdzenie taryf winien być skierowany do Wójta (burmistrza, prezydenta miasta), który następnie sprawdza, czy taryfy zostały opracowane zgodnie z przepisami ustawy, i weryfikuje koszty pod względem celowości ich ponoszenia. Podstawą do przeprowadzenia szczegółowej weryfikacji jest przede wszystkim zbadanie czy wniosek został przygotowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r., o którym mowa wyżej.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi przez przedsiębiorstwo dokumentami, Wójt Gminy Zapolice stwierdził niezgodności ich sporządzenia z przepisami.

### Niezgodności z przepisami przedstawionej taryfy są następujące:

W przedstawionym wniosku taryfowym przedsiębiorstwa wodociągowego wskazano, że na wysokość niezbędnych przychodów dla potrzeb obliczenia taryfowych cen i stawek opłat planowanych na rok obowiązywania taryf składają się koszty eksploatacji i utrzymania w zakresie amortyzacji lub odpisów umorzeniowych (tj. 10.132 zł). Takie skonstruowanie wniosku taryfowego niezgodne jest z § 3 pkt. 1 ppkt. b rozporządzenia, bowiem opracowana taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę zawiera naliczenie należności z tytułu amortyzacji lub odpisów umorzeniowych poprzez co nie zapewnia ochrony odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat. Zgodnie z § 9 ust. 1 rozporządzenia „przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, które zgodnie z zawartą umową użytkuje nieodpłatnie środki trwałe, może uwzględniać w niezbędnych przychodach amortyzację lub umorzenie, jeżeli zawrze z gminą porozumienie ustalające, że środki finansowe pozyskane przez przedsiębiorstwo z tego tytułu, pomniejszone o należny podatek dochodowy, będą wykorzystywane wyłącznie na cele modernizacji i odtworzenia tych środków trwałych”. Kryterium determinującym możliwość wliczenia w praktyce kosztów amortyzacji lub odpisów umorzeniowych jest więc posiadanie przez przedsiębiorstwo wodociągowe tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych. W zawartej w dniu 17 marca 2003 r. umowie pomiędzy Gminą Zapolice, a przedsiębiorstwem wodociągowym na odpłatne korzystanie z urządzeń wodociągowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Zapolice brak zapisów ustalających, że środki finansowe pozyskane przez przedsiębiorstwo z tytułu amortyzacji, pomniejszone o należny podatek dochodowy, będą wykorzystywane wyłącznie na cele modernizacji i odtworzenia tych środków trwałych. W takiej sytuacji, w ramach tej pozycji niezbędnych przychodów przedsiębiorstwa, przedsiębiorstwo wydzierżawiające urządzenia wodociągowe ma prawo uwzględnić ewentualnie wyłącznie czynsz dzierżawy przedmiotowych urządzeń.

WOJT  
GMINY ZAPOLICE  
mgr Jan Zaborowski

WYPEŁNIONE TABELLE A-H

Tabela A. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej zaopatrzenia w wodę<sup>1)</sup>

Lp.	Wyszczególnienie		Taryfa obowiązująca	Taryfa nowa	Zmiana % 4/3
	taryfowa grupa odbiorców usług	rodzaj cen i stawek opłat			
0	1	2	3	4	5
1	Grupa 1	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> ) - stawka opłaty abonamentowej - cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>	2,44 2,80 2,84	2,76 8,40 3,16	113,11 300,00 111,27
2	Grupa 2	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> ) - stawka opłaty abonamentowej - cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>	3,22 2,80 3,48	3,70 8,40 3,95	114,91 300,00 113,51
3	Grupa 3	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> ) - stawka opłaty abonamentowej - cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>	x x x	x x x	x x x

Uwaga:

<sup>1)</sup> Cenę wskaźnikową należy wyliczyć jako sumę rocznych należności za wodę, wynikających z cen i stawek opłat w zł. podzieloną przez roczną wielkość sprzedaży wody w m<sup>3</sup>.

<sup>\*/</sup> ceny netto -bez podatku VAT

Tabela B. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej odprowadzania ścieków <sup>\*/</sup>

Lp.	Wyszczególnienie		Taryfa obowiązująca	Taryfa nowa	Zmiana % 4/3
	taryfowa grupa odbiorców usług	rodzaj cen i stawek opłat			
0	1	2	3	4	5
1	Grupa 1	- cena usługi odprowadzania ścieków (zł/m <sup>3</sup> ) - stawka opłaty abonamentowej - cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>	x x x	x x x	x x x
2	Grupa 2	- cena usługi odprowadzania ścieków (zł/m <sup>3</sup> ) - stawka opłaty abonamentowej - cena wskaźnikowa <sup>1)</sup>	x x x	x x x	x x x



Uwaga:

- 1) Cenę wskaźnikową należy wyliczyć jako sumę rocznych należności za odprowadzone ścieki wynikającą z cen i stawek opłat w zł, podzieloną przez roczną ilość odprowadzonych ścieków  
 \*/ ceny netto - bez podatku VAT

**Tabela C. Ustalenie poziomu niezbędnych przychodów**

Lp.	Wyszczególnienie	Przychody - wykonanie	Niezbędne przychody
		rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf w zł	rok obowiązywania nowych taryf w zł
0	1	2	3
<b>1</b>	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>		
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:	313 682	328 617
	a) amortyzacja i odpisy umorzeniowe	11 319	10 132
	b) koszty zakupionej przez siebie wody	x	x
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	21 000	21 000
	3) odsetki	x	x
	4) należności nieregularne	23 593	23 593
	5) marża zysku	8 979	16 884
	6) wartość niezbędnych przychodów	<b>378 573</b>	<b>390 094</b>
<b>2</b>	<b>Odprowadzanie ścieków</b>		
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:	x	x
	a) czynsz dzierżawny	x	x
	b) koszty odprowadzania ścieków do urzędzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa	x	x
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	x	x
	3) odsetki	x	x
	4) należności nieregularne	x	x
	5) marża zysku	x	x
	6) wartość niezbędnych przychodów	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>3</b>	<b>Średnia zmiana wartości przychodów - zaopatrzenia w wodę w % <sup>1)</sup></b>	x	x
<b>4</b>	<b>Średnia zmiana wartości przychodów - odprowadzenie ścieków w % <sup>2)</sup></b>	x	x

Uwagi:

- <sup>1)</sup> [(wartość z wiersza 1.6 kolumna 3) : (wartość z wiersza 1.6 kolumna 2)] \* 100%  
<sup>2)</sup> [(wartość z wiersza 2.6 kolumna 3) : (wartość z wiersza 2.6 kolumna 2)] \* 100%

**Tabela D. Alokacja niezbędnych przychodów według taryfowych grup odbiorców usług w roku obowiązywania nowych taryf**

Lp.	Wyszczególnienie	Współcz. alokacji wg tabeli E	Taryfowa grupa odbiorców usług			
			grupa 1 zł	grupa 2 zł	grupa3 zł	ogółem zł
0	1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>					
	<b>1) koszty eksploatacji i utrzymania w tym:</b>		<b>310 394</b>	<b>18 223</b>	<b>x</b>	<b>328 617</b>
	a) koszty bezpośrednie:		<b>310 394</b>	<b>18 223</b>	<b>x</b>	<b>328 617</b>
	- amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	A	9 570	562	x	10 132
	- wynagrodzenia z narzutami ZUS	A	78 691	4 620	x	83 311
	- materiały	A	48 133	2 826	x	50 959
	- energia	A	61 224	3 594	x	64 818
	- opłata za korzystanie ze środowiska	B	10 186	599	x	10 785
	- podatki i opłaty	A	77 253	4 535	x	81 788
	- usługi obce	A	22 775	1 337	1	24 112
	- pozostałe koszty	A	2 562	150	x	2 712
	b) alok.: koszty pośrednie	A	x	x	x	x
	- rozliczenie kosztów wydziałowych i działalności pomocniczej	A	x	x	x	x
	- alokowane koszty ogólne	A	x	x	x	x
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	A	19 836	1 164	x	21 000
	3) odsetki		x	x	x	x
	4) należności nieregularne	A	22 285	1 308	x	23 593
	5) marża zysku	C	9 820	7 064	x	16 884
	6) razem wartość niezbędnych przychodów		<b>362 335</b>	<b>27 759</b>	<b>x</b>	<b>390 094</b>
<b>2</b>	<b>Odprowadzanie ścieków</b>					
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:		<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
	a) koszty bezpośrednie:		<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
	- czynsz dzierżawny	A	x	x	x	x
	- wynagrodzenia z narzutami ZUS	A	x	x	x	x
	- materiały	A	x	x	x	x
	- energia	C	x	x	x	x
	- opłata za korzystanie ze środowiska	B	x	x	x	x
	- podatek od nieruchomości	A	x	x	x	x
	- usługi sprzętowe	A	x	x	x	x
	- usługi transportowe	A	x	x	x	x
	- usługi remontowe	A	x	x	x	x
	- pozostałe usługi	A	x	x	x	x
	- pozostałe koszty	A	x	x	x	x
	b) alok.: koszty pośrednie	A	x	x	x	x
	- rozliczenie kosztów wydziałowych i działalności pomocniczej		x	x	x	x
	- alokowane koszty ogólne	A	x	x	x	x



2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji		x	x	x	x
3) odsetki		x	x	x	x
4) należności nieregularne	D	x	x	x	x
5) marża zysku	E	x	x	x	x
6) razem wartość niezbędnych przychodów		x	x	x	x

Tabela E. Współczynniki alokacji w roku obowiązywania nowych taryf <sup>1)</sup>

Lp.	Współczynnik alokacji	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Taryfowa grupa odbiorców usług			
				grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
1	A	Roczna sprzedaż wody	m <sup>3</sup>	124 612	7 316	x	131 928
			%	94,455	5,545	x	100,00
2	B	<u>- usługi zaopatrzenia w wodę</u>					
		Przewidywane roczne opłaty za korzystanie ze środowiska	zł	10 186	599	x	10 785
			%	94,445	5,555	x	100,00
3	C	Marża zysku	zł	9 820	7 064	x	16 884
			%	58,16	41,84	x	100,00

<sup>1)</sup> Dostosować do konstrukcji taryfy

Tabela F. Kalkulacja cen i stawek opłat za wodę i odprowadzanie ścieków metodą alokacji prostej

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług		
		grupa 1	grupa 2	grupa 3
0	1	2	3	4
1	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>			
	1) wartość niezbędnych przychodów w zł/rok	394 127	28 951	x
	w tym:			
	a) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych za ilość dostarczonej wody	343 929	27 069	x
	b) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych stawką opłaty abonamentowej	50 198	1 882	x
	2) zużycie wody w m <sup>3</sup> /rok	124 612	7 316	x
	3) liczba odbiorców	1 494	56	x
	4) cena 1 m <sup>3</sup> wody w zł/m <sup>3</sup> <sup>2)</sup>	2,76	3,70	x
	5) stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę w zł/jedn.odniesienia* <sup>3)</sup>	8,40	8,40	x

2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji		x	x	x	x
3) odsetki		x	x	x	x
4) należności nieregularne	D	x	x	x	x
5) marża zysku	E	x	x	x	x
6) razem wartość niezbędnych przychodów		x	x	x	x

Tabela E. Współczynniki alokacji w roku obowiązywania nowych taryf <sup>1)</sup>

Lp.	Współczynnik alokacji	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Taryfowa grupa odbiorców usług			
				grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
1	A	Roczna sprzedaż wody	m <sup>3</sup>	124 612	7 316	x	131 928
			%	94,455	5,545	x	100,00
2	B	<u>- usługi zaopatrzenia w wodę</u>					
		Przewidywane roczne opłaty za korzystanie ze środowiska	zł	10 186	599	x	10 785
			%	94,445	5,555	x	100,00
3	C	Marża zysku	zł	9 820	7 064	x	16 884
			%	58,16	41,84	x	100,00

<sup>1)</sup> Dostosować do konstrukcji taryfy

Tabela F. Kalkulacja cen i stawek opłat za wodę i odprowadzanie ścieków metodą alokacji prostej

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług		
		grupa 1	grupa 2	grupa 3
0	1	2	3	4
1	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>			
	1) wartość niezbędnych przychodów w zł/rok	394 127	28 951	x
	w tym:			
	a) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych za ilość dostarczonej wody	343 929	27 069	x
	b) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych stawką opłaty abonamentowej	50 198	1 882	x
	2) zużycie wody w m <sup>3</sup> /rok	124 612	7 316	x
	3) liczba odbiorców	1 494	56	x
	4) cena 1 m <sup>3</sup> wody w zł/m <sup>3</sup> <sup>2)</sup>	2,76	3,70	x
	5) stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę w zł/jedn.odniesienia* <sup>3)</sup>	8,40	8,40	x



<b>2</b>	<b>Odprowadzanie ścieków</b>			
	1) wartość niezbędnych przychodów w zł/rok	X	X	X
	2) odprowadzone ścieki w m <sup>3</sup> /rok	X	X	X
	3) cena usługi odprowadzania ścieków w zł/m <sup>3</sup>	X	X	X
	4) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych stawką opłaty abonamentowej	X	X	X
	5) stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę w zł/jedn.odniesienia* 5)	X	X	X

Uwagi :

- 1) Dostosować do konstrukcji taryfy
- 2) (wartość z wiersza 1.1a) : (wartość z wiersza 1.2).
- 3) [(wartość z wiersza 1.1b) : (wartość z wiersza 1.3)] : 4 miesiące
- 4) (wartość z wiersza 2.1) : (wartość z wiersza 2.2).
- 5) (wartość z wiersza 2.4) : 12 miesięcy

\*/ jednostka odniesienia dla grupy 1 - 2 m-ce, dla grupy 2, 3, 4 - 1 m-c

**Tabela G. Zestawienie przychodów wg taryfowych grup odbiorców usług, z uwzględnieniem wielkości zużycia oraz cen i stawek opłat w roku obowiązywania nowych taryf w złotych <sup>1)</sup>**

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług			
		grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
0	1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>				
	1) zużycie wody w m <sup>3</sup> /rok	124 612	7 316	X	131 928
	2) cena za m <sup>3</sup> wody w zł/m <sup>3</sup>	2,76	3,70	X	X
	3) stawka opłaty abonamentowej	8,40	8,40	X	X
	4) przychody wg należności za ilości dostarczonej wody (cena) w zł/rok	343 929	27 759	X	370 998
	5) przychody wg należności za stawki opłat abonamentowej w zł/rok	50 198	1 882	X	52 080
	Wartość przychodów w zł/rok	394 127	28 951	X	423 078
<b>2</b>	<b>Odprowadzanie ścieków</b>				
	1) ilość ścieków odprowadzonych rocznie w m <sup>3</sup> /rok	X	X	X	X
	2) cena usługi odprowadzenia ścieków w zł/m <sup>3</sup>	X	X	X	X
	3) stawka opłaty abonamentowej				

4) przychody wg należności za ilość odprowadzonych ścieków(cena) w zł/rok	x	x	x	x
5) przychody wg należności za stawki opłat abonamentowych w zł/rok				
Wartość przychodów w zł/rok	x	x	x	x

Tabela H. Skutki finansowe zmiany cen i stawek opłat zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług			
		grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
0	1	2	3	4	6
<b>1</b>	<b>Zaopatrzenie w wodę</b>				
	Wartość przychodów				
	1) w roku obowiązywania nowych taryf	362 335	27 759	x	390 094
	2) w roku obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowych taryf	353 408	25165	x	378 573
	Wzrost przychodów <sup>1)</sup>	102,52	110,30	x	103,04
<b>2</b>	<b>Odprowadzanie ścieków</b>				
	Wartość przychodów				
	1) w roku obowiązywania nowych taryf	x	x	x	x
	2) w roku obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowych taryf (pro forma)	x	x	x	x
	Wzrost przychodów	x	x	x	x

Uwagi :

<sup>1)</sup> [(wartość z wiersza 1.1) : (wartość z wiersza 1.2)]x100

<sup>2)</sup> [(wartość z wiersza 2.1) : (wartość z wiersza 2.2)]x100



P.U.H., WODNIK"  
Marian Janas  
Ul. Pl. Strażacki 5  
98-161 Zapolice  
tel/fax 0 43 8231121

Zapolice dn.28.07..2012r.

Znak: 04/SP/07/12/D

## SPRAWOZDANIE P.U.H. „WODNIK”

z działalności w zakresie konserwacji i eksploatacji wodociągów na terenie gminy Zapolice za okres:  
01.06.2011 –31. 05.2012 r. oraz planowanie na rok 2012-2013r.

	Przewidywane :
W okresie sprawozdawczym przychód netto ze sprzedaży wody i opłaty stałej ( abonamentowej ) wynosi-	<b>378572,88 zł.</b>
Koszty przedsiębiorstwa netto związane z konserwacją i eksploatacją wodociągów wynoszą ;	
- Wynagrodzenia pracowników -	70989,10 zł.
- ZUS pracowników -	12322,28 zł
Materiały ; wodociągowe , gospodarcze , elektryczne, części zam. do sprzętów , kosiarzek , paliwa ,oleje , smary , farby , koszty usuwania awarii na sieci wodociągowej i hydroformiach, utrzymanie parku maszynowego -	50957,39zł.

Laboratoryjne badanie wody -	4274,82 zł	4373,14 zł
Energia elektryczna-	63212,41 zł	64817,99 zł
Opłaty w ochronie środowiska -	10574,00 zł	10785,48 zł
Podatek od nieruchomości -	56819,51 zł	56819,51 zł
Dzierżawa 8% -	22995,00zł	22995,00zł
Usługi telekomunikacyjne, materiały i usługi biurowe-	10627,05zł	11195,74 zł
Provizje bankowe - odsetki	1176,41 zł	1271,24 zł
Nadzór autorski woda -	1500,00 zł	1500,00 zł
Dozór techniczny -	474,00 zł	474,00 zł
Usługi obce -	5848,45 zł	8543,91zł
Należności nieregularne –	23592,77 zł	23592,77 zł
Splaty rat kapitałowych –	21000,00 zł	21000,00 zł
Czynsz najmu -	1440,00 zł	1440,00 zł
Amortyzacje -	11318,83 zł	10132,36 zł



**Przychód**

378572 zł

390094 zł

**Koszty ogółem**

- 369593 zł

- 373210 zł

**Marża zysku brutto**

-----  
8979 zł

-----  
16884 zł

Wnioskowane powyższe taryfy przedstawiają się następująco :

1. odbiorcy indywidualni - 2,76 zł.
2. podmioty gospodarcze - 3,70 zł.
3. opłata stała na kwartał - 8,40 zł.

Wysokość w/w stawek jest niezbędna na pokrycie opłat : za energię elektryczną, zakupu materiałów , części zamiennych , paliw, usług , oraz wymiany legalizacyjnej wodomierzy oraz badania wody do spożycia a w szczególności utrzymania urządzeń wodociagowych w optymalnej gotowości . Opłata stała (abonamentowa ) nie ulega zmianie i będzie pobierana w tej samej wysokości jak dotychczas 2,80 zł. na miesiąc tj.8,40 zł. na kwartał  
Zaznaczyć należy że ostatnia zmiana taryf za wodę była w maju 2009r.

## UZASADNIENIE WNIOSKU O ZATWIERDZENIE TARYF

### 1. Informacje ogólne :

Taryfy stanowią zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie Gminy Zapolice.

Wniosek o zatwierdzenie taryf został przygotowany zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( tj.Dz. U. z 2006r., Nr 123, poz.858) zwanej dalej ustawą , oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków ( Dz.U.Nr127, poz.886), zwanego dalej rozporządzeniem. Wszelkie określenia odnoszące się do struktur taryfowych , rodzajów taryf i metodologii niezbędnych przychodów , użyte w tekście pochodzą z tej ustawy lub z rozporządzenia.

### 2. Zakres świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia:

Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe „ WODNIK” prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie zezwolenia wydanego przez Wójta Gminy Zapolice decyzją Nr 703/1/03 z dn.17 marca 2003r.

Oraz działalność gospodarczą na podstawie zaświadczenia wydanego przez Wójta Gminy Zapolice z dn. 03 lipca 2002r.

Obszarem działania w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę jest teren Gminy Zapolice a terenem działania w zakresie działalności gospodarczej jest teren całego kraju.

Przedmiotem działalności gospodarczej PUH „WODNIK” jest:

- pobór i uzdatnianie wody
- działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody
- wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych
- wykonywanie instalacji centralnego ogrzewania
- wykonywanie usług ślusarsko-spawalniczych

a w szczególności:

- bieżące i stałe dostarczanie wody do jej odbiorców
- utrzymanie i eksploatacja sieci wodociagowych i innych urządzeń służących do zaopatrzenia w wodę
- dysponowanie i gospodarowanie zasobami wodnymi eksploatowanymi na potrzeby sieci wodociagowej , zgodnie z pozwoleniami wodno-prawnymi
- utrzymywanie i eksploatacja urządzeń wodociagowych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniami



- prowadzenie stałej i bieżącej kontroli parametrów wód w całym procesie technologicznym w celu utrzymania odpowiedniej jakości wody dostarczanej odbiorcom
- prowadzenie działalności usługowej związanej z eksploatacją sieci wodociągowej, dostarczaniem wody , w szczególności w zakresie wykonywania połączeń do sieci , zakładania , napraw i legalizacji wodomierzy oraz innych urządzeń wodociagowych

PUH „WODNIK” eksploatuje 3 studnie ujęć wód podziemnych

W rejonie objętym działalnością firmy Wodnik eksploatowana jest sieć wodociągowa o długości ewidencyjnej około 83,3 km.

3. Standardy jakościowe usług , w tym informacja dotycząca wpływu taryfy na ich poprawę:

Określone w taryfie ceny stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów wynikających z obowiązkowych przepisów prawa standardów w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

4. Spodziewana poprawa jakości usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów:

- bardziej precyzyjne przypisanie kosztów do grup taryfowych a także ośrodków ich generowania
- poprawę warunków zdrowotnych ludności poprzez zapewnienie dostaw wody o dobrej jakości

5. Zmiana warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryf:

- ustabilizowanie opłat za usługi wodociągowe
- przyspieszenie rozwoju usług wodociagowych dzięki stworzeniu warunków do zwiększenia inwestycji w sektorze wodociagowym
- zatrzymanie postępującej dekapitalizacji urządzeń wodociagowych

W okresie obowiązywania nowych taryf tj.09.10.2012- 08.10.2013 roku PUH „WODNIK” przewiduje poniesienie nakładów na zakup wodomierzy oraz ich wymianę , modernizację oraz wymianę środków trwałych istniejących.

Taryfa zapewnia :

- uzyskanie niezbędnych przychodów
- eliminowanie subsydiowania skrośnego
- motywowanie odbiorców usług do racjonalnego użytkowania wody
- łatwość obliczania opłat i sprawdzania przez odbiorców usług wysokości opłat i cen ich dotyczących .

Przy opracowywaniu taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę przyjęto następujące okresy do rozliczeń :

- rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf-12

kolejnych pełnych miesięcy poprzedzających złożenie wniosku- okres od 01.06.2011 – 31.05.2012r.

- rok obowiązywania nowych taryf – 09.10.2012- 08.10.2013r.

Załączniki do uzasadnienia wniosku o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Zapolice ;

1. Informacje ekonomiczno-finansowe:

Przedstawione dalej tabele są zgodne ze wzorem wniosku o zatwierdzenie taryf , będącym załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dn. 28.06.2006r.w sprawie określania taryf , wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę .

Dokładnej analizie poddano koszty związane z prowadzoną działalnością , w wartościach porównywalnych sprowadzonych do dwóch okresów powstawania kosztów .

Są to:

-rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf 01.06.2011-31.05.2012.

-rok obowiązywania nowych taryf 09.10.2012-08.10.2013.

Dodatkowo przedmiotem analizy były parametry w zakresie :

-wielkości poboru wody,

-liczba odbiorców ,

-koszty eksploatacji i utrzymania urządzeń

Przy ustalaniu taryf na rok 2012-2013 podstawę ich ustalania stanowiły (zgodnie z wymogami rozporządzenia ) dane ewidencji księgowej.

Zaproponowane na rok 2012-2013 taryfy pozwolą Przedsiębiorstwu Wodociągowemu ;WODNIK” zapewnić zdolności produkcyjnej posiadanych urządzeń wodociągowych , dostawę wody w sposób ciągły,w wymaganej ilości i jakości.

## TARYFY DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ

Spis treści:

1. Rodzaje prowadzonej działalności
2. Rodzaj i struktura taryfy
3. Taryfowe grupy odbiorców usług
4. Rodzaje i wysokości cen i stawek opłat
5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe
6. Warunki stosowania cen i stawek opłat



1. Rodzaje prowadzonej działalności:

Przedsiębiorstwo prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Wójta Gminy Zapolice Nr 703/1/03 z dn.17 marca 2003r.

Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi:

- a) W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę : ujmowanie , uzdatnianie i dostarczanie wody usługobiorcom z którymi zawarto umowę , za pomocą urządzeń wodociągowych.
- b) Oraz inne rodzaje działalności opisane w uzasadnieniu.

2. Rodzaj i struktura taryfy:

Przedsiębiorstwo przedkłada taryfę niejednolitą wieloczonową. Zawiera różne dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców ceny i stawki opłat.

3. Taryfowe grupy odbiorców:

obejmują odbiorców wyodrębnionych na podstawie analizy sposobu wykorzystania wody , a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi. Uwzględniając zróżnicowanie kosztów zaopatrzenia w wodę oraz sposobu korzystania z urządzeń wodociągowych dokonano podziału odbiorców usług.

Wyodrębniono grupy odbiorców:

- gospodarstwa domowe
- odbiorcy pozostali

4. Rodzaje ,wysokość cen i stawek opłat:

rozliczenia z odbiorcami usług, w zależności od ich sklasyfikowania dokonywane będą na podstawie:

1. ceny – wyrażonej w zł/m<sup>2</sup>
2. stawki opłaty abonamentowej – niezależnie od ilości dostarczonej wody- płaconej za każdy okres obrachunkowy bez względu na rozmiary dokonanego poboru wody ( lub też całkowitego jego braku) wyrażonej w zł/odbiorcę/3 miesiące. Stawka ta jest tworzona na podstawie kryteriów zawartych w § 13 pkt.3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dn. 28.06.2006r.

5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy pomiarowe i urządzenia pomiarowe:

5.1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy i Rozporządzenia.

5.2. O ile umowa zawarta z odbiorcą usług nie stanowi inaczej łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę pobierana jest za każdy miesiąc , w którym były świadczone usługi.

5.3. Opłata abonamentowa regulowana jest przez odbiorcę usług niezależnie od tego ,czy odbiorca usług pobierał wodę w okresie rozliczeniowym.



5.4. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę na warunkach i terminach określonych w umowie.

5.5. Ilość dostarczonej wody do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego.

5.6. W przypadku braku wodomierza głównego, nie dłużej niż do terminu określonego ustawą, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone odrębnym przepisem prawa.

5.7. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

#### 6. Warunki stosowania cen i stawek opłat :

W taryfie za okres 09.10.2012-08.10.2013r. obowiązywać będą warunki rozliczeń zgodne z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków i Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dn. 28/06.2006r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, a także Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Zapolice uchwalony Uchwałą Rady Gminy nr.XXV/159/05 z dn.30 listopada 2005r.

