

Zapolice, dnia 20 lipca 2009 r.

**Wójt Gminy Zapolice**  
**ogłasza ustny przetarg nieograniczony**  
**na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Wygielzów gm. Zapolice .**

**Opis nieruchomości :**

<i>L.p.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia ha</i>	<i>Cena wywoławcza zł</i>	<i>Wadium zł</i>	<i>Minimalne postąpienie zł</i>	<i>Uwagi</i>
1.	77	0,08	5000	1000	100	

Działka posiada urzędzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli , KW 27422 .Nieruchomości znajdują się w terenie, dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy , ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego . Faktyczny sposób użytkowania nieruchomości tj. nieruchomość rolna niezabudowana , z możliwością zabudowy zagrodowej .

**Przetarg odbędzie się w dniu 02 września 2009 roku o godz. 10 ,00 w sali Urzędu Gminy w Zapolicach .**

**Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu winny dokonać wpłaty wadium w kasie lub na konto Urzędu Gminy w Zapolicach nr 71927900070060611420000090 najpóźniej do dnia 27 sierpnia 2009 roku .**

Wadium może być wnoszone w pieniądzu , obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego . Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika , który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości . Wadium wniesione w innej formie niż pieniądzu ,przez uczestnika , który przetarg wygrał , podlega zwrotowi po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości . Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu . Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba , która przetarg wygrała uchyli się od zawarcia umowy . Do ceny nabycia nieruchomości doliczone będą koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży wynoszące 450,00 zł . Osoby uczestniczące w przetargu winny legitymować się dowodem osobistym . Dodatkowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy tel. (043) 823-19-82 w. 31 . **Wójt Gminy zastrzega sobie odstąpienie od przetargu z ważnych przyczyn , o czym informacja zostanie niezwłocznie zamieszczona w prasie i tablicy informacyjnej .**