STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZAPOLICE

KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XVI/95/16
RADY GMINY ZAPOLICE
Z DNIA 28 STYCZNIA 2016 R.

SKALA 1:10000

0 100 200 300 400 500 m

GMINA ZDUŃSKA WOLA

MIASTO ZDUŃSKA WOLA

GMINA SIERADZ

POWIAT SIERADZKI

GMINA SĘDZIEJOWICE

POWIAT ŁASKI

GMINA BURZENIN

GMINA WIDAWA

ZDUNY
HOLENDRY
PAPROTNIA
BELEŃ
MARCELÓW
ŚWIERŻYNY
STROŃSKO
ZAPOLICE
MŁODAWIN DOLNY
MŁODAWIN GÓRNY
SWĘDZIENIEJEWICE
KARSZNICE-OSIEDLE
WYGIEŁZŁÓW
ROJKÓW
PTASZKOWICE
PETROKONIE
JELNO
BRANICA
WOŹNIKI
REMBIESZÓW
JEZIORKO
KALINOWA

LEGENDA

OZNACZENIA FORMALNE

- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICE TERENU O RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBSZAR PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- TERENY OBJĘTE OBOWIĄZKIEM SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICA ZMIANY STUDIUM, NUMER ZGODNY Z UCHWAŁĄ

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ

- GRANICA REZERWATU PRZYRODY "KORZEŃ"
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO MIĘDZYRZECZA WARTY I WIDAWKI
- GRANICE ISTNIEJĄCYCH UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
- GRANICE PROJEKTOWANYCH UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
- GRANICE ISTNIEJĄCEGO ZESPOŁU PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWEGO „STREFA KRAWĘDZIOWA DOLINY RZEKI WARTY"
- GRANICE PROJEKTOWANYCH ZESPOŁÓW PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYCH
- POMNIKI PRZYRODY
- TERENY LASÓW
- TERENY WÓD OTWARTYCH
- DOLINY RZECZNE
- DOLINKI DENUDACYJNE
- STREFA KRAWĘDZIOWA DOLINY WARTY
- TERENY POTENCJALNIE NARAŻONE NA OSUWANIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- ROWY MELIORACYJNE
- TERENY ZMELIOROWANE
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY
- GRANICA OBSZARU ZASOBOWEGO WÓD PODZIEMNYCH UJĘĆ W OPIESINIE
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ ZALEWOWY
- ISTNIEJĄCE WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- POTENCJALNE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH WYMAGAJĄCE UDOKUMENTOWANIA
- TERENY ZIELENI PARKOWEJ I STARODRZEWU
- CMENTARZE
- PROJEKTOWANY CMENTARZ
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ROLNE O WYŻSZYCH KLASACH BONITACYJNYCH (II - IV)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBSZARY ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- LOKALIZACJA ZAREJESTROWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- LOKALIZACJA DOMNIEMANYCH ZAŁOŻEŃ REZYDENCJONALNO-OBRONNYCH
- PARK KULTUROWY

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S-8
- MIEJSCA OBSŁUGI PODRÓŻNYCH ZWIĄZANYCH Z PROJEKTOWANĄ DROGĄ EKSPRESOWĄ S-8
- DROGI POWIATOWE - ZBIORCZE
- DROGI GMINNE (LOKALNE I DOJAZDOWE)
- PROJEKTOWANE DROGI GMINNE
- EUROPEJSKI SAMOCHODOWY SZLAK BURSZTYNOWY
- PONADREGIONALNY SAMOCHODOWY SZLAK ROMAŃSKI
- PONADREGIONALNY ŁÓDZKI SZLAK KONNY
- PONADREGIONALNY SZLAK WODNY WARTY I REGIONALNY SZLAK WODNY WIDAWKI
- REGIONALNY ROWEROWY SZLAK PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

ENERGETYKA

- ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- ISTNIEJĄCE FARMY WIATROWE
- STREFA LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH POWYŻEJ 100KV WRAZ Z MAKSYMALNĄ DOPUSZCZALNĄ STREFĄ ODDZIAŁYWANIA
- STREFA LOKALIZACJI OGNIW FOTOWOLTAICZNYCH POWYŻEJ 100KV WRAZ Z MAKSYMALNĄ DOPUSZCZALNĄ STREFĄ ODDZIAŁYWANIA

GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

- STACJE UZDATNIANIA WODY
- UDOKUMENTOWANE UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

SYSTEM TELEFONII KOMÓRKOWEJ

- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ

PRZEZNACZENIE TERENU

OZNACZENIA OBSZARU	FUNKCJA PODSTAWOWA	FUNKCJA TOWARZYSZĄCA LUB UZUPEŁNIAJĄCA
	1. TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ	1. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	1. TERENY OSADNICTWA WIEJSKIEGO	1. ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA 2. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ 3. TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
	1. TERENY OSADNICTWA WIEJSKIEGO - REZERWA TERENOWA	1. ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA 2. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	1. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ	1. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ 2. TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
	1. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ	1. TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
	1.TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ	1. ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA 2. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	1.TERENY WYPOCZYNKU ZBIOROWEGO	1.TERENY USŁUG, SPORTU, HANDLU, GASTRONOMII
	1. TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW	1. TERENY URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW ZAOPATRZENIA W WODĘ I ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ ORAZ GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ
	1. TERENY SPORTU I OBSŁUGI TURYSTYKI ORAZ REKREACJI	1. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	1. TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA	
	1. TERENY ROLNE O NISKICH KLASACH BONITACYJNYCH (V - VI)	1. DOPUSZCZA SIĘ ZABUDOWĘ ZWIĄZANĄ Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH