

Zapolice, dnia 20 lipca 2017 r.

GKI.271.14.2017.MKT

ZAPYTANIE OFERTOWE
na zadanie pn.:

„Przebudowa węzła sanitarnego w budynku Urzędu Gminy Zapolice.”.

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Zapolice
ul. Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice
tel.: (43) 823-19-82
e-mail: urząd@zapolice.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa węzła sanitarnego w budynku Urzędu Gminy Zapolice.”.

Zakres robót obejmować będzie:

- częściowe wyburzenie ścianek działowych, zaprawienie powstałych ubytków w posadzce i sufitach w miejscu wyburzonych ścianek;
- demontaż urządzeń sanitarnych;
- demontaż instalacji sanitarnych wewnętrznych i elektrycznych;
- usunięcie ze ścian wszystkich okładzin tj. glazury, tynków, farb;
- usunięcie istniejących podłóg (terakota, lastrico) do warstwy nośnej podłoża;
- wymurowanie ścianek działowych z pustaków siporeksowych klasy 6, gr. 12 cm i grubości 6 cm;
- wykucie w ścianach nośnych fragmentów ścian w celu poszerzenia otworów drzwiowych wraz z montażem belek nadprogowych w ilości 2 szt. nad każdym otworem o dł. 1,50 m;
- wykonanie bruzd w ścianach dla instalacji wod-kan. i elektrycznych;
- wykonanie instalacji wod-kan.;
- wykonanie instalacji elektrycznej;
- montaż wentylatorów mechanicznych osiowych zintegrowanych ze światłem;
- zaprawę powstałych ubytków w posadzce i sufitach w miejscu wyburzonych ścianek;

- wykonanie tynków cementowo-wapiennych;
- wypoziomowanie istniejącej posadzki po skuciu istniejących płytek i wykonanie nowej okładziny z płytek antypoślizgowych min. R10 dla łazienek i pozostałych pomieszczeń mokrych;
- wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych do wysokości min. 2 m;
- wykonanie robót wykończeniowych, przespachlowanie, przetrwanie istniejących tynków, malowanie itp.;
- montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej;
- zamontowanie wyposażenia w sanitariatach zgodnie z wymogami dla osób niepełnosprawnych;
- wykonanie białego montażu;
- prace porządkowe.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia umownego cena ofertowa powinna uwzględniać rzeczywiste koszty realizacji zadania wynikające z dokumentacji projektowej, stanowiących załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

Kwalifikacja według wspólnego słownika zamówień CPV:

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

54262500-6 Roboty murarskie i murowe

45410000-4 Tynkowanie

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 Roboty malarskie

45432130-4 Pokrywanie podłóg

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

Wymagany termin wykonania zamówienia:

Do dnia 10 października 2017 r.

Okres gwarancji: 3 lata od dnia odebrania robót i podpisania protokołu odbioru robót bez zastrzeżeń.

Warunki płatności: Rozliczenie finansowe z wykonawcą, nastąpi przelewem na konto wykonawcy wskazane w umowie, w ciągu 14 dni od dnia przedłożeniu zamawiającemu kompletu dokumentów rozliczeniowych, tj.:

- 1) protokołu odbioru robót – bez uwag;
- 2) prawidłowo wystawionej faktury VAT.

3. Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu dokonania ich oceny:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- 1) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (załącznik nr 3) - zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca oświadczy, że dysponuje personelem odpowiedzialnym za realizację zamówienia tj.: min. 1 osobą posiadającą uprawnienia o specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- 2) Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na prawidłowe wykonanie zamówienia.

4. Opis kryteriów wyboru najkorzystniejszej oferty:

- 1) zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie ją do rozpatrywania jeżeli: oferta spełnia wymagania określone w zapytaniu ofertowym oraz oferta złożona została w odpowiednim terminie;
- 2) wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert przedstawione poniżej:

Lp	Nazwa kryterium	Waga kryterium	Szczegółowy opis, wzór	Uwagi, objaśnienia
1	Cena	100 %	$C = (C_{\min} / C_{\text{oferty}}) * 100 \text{ pkt} * 100\%$	C- ilość punktów dla danej oferty, C min- cena najtańszej oferty, C oferty- cena danej oferty, 100 % waga kryterium wyboru

5. Sposób przygotowania oferty:

- 1) oferta musi zostać złożona w języku polskim, w formie pisemnej (na komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką), na formularzu ofertowym (załącznik nr 2) wraz z załącznikami w zaklejonej kopercie;
- 2) oferta oraz wszystkie załączniki składane wraz z nią wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy;
- 3) oferta musi zostać przesłana pocztą lub dostarczona osobiście na dane adresowe zamawiającego;
- 4) oferta musi zostać dostarczona do siedziby zamawiającego w zaklejonej kopercie, opisanej w następujący sposób:
„Oferta na Przebudowę węzła sanitarnego w budynku Urzędu Gminy Zapolice.”.
- 5) wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę;
- 6) w przypadku gdy oferta podpisana jest przez przedstawiciela wykonawcy wymaga się załączenia stosownego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.

6. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:

- 1) cena w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia (m.in. koszty zakupu i dostawy materiałów do wykonania przedmiotu zamówienia, koszty użycia maszyn i narzędzi, koszty robocizny itd.);
- 2) cena może być tylko jedna;
- 3) cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

7. Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie zobowiązani są złożyć wraz z ofertą wykonawcy:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
- 2) formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez wykonawcę (załącznik nr 2);
- 3) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (załącznik nr 3).

8. Składanie ofert:

- 1) ofertę (na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego), przygotowaną zgodnie z wytycznymi, określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym, należy złożyć w terminie do dnia **28 lipca 2017 r. do godziny 10:00;**
- 2) oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.

9. Osoby uprawnione do kontaktów ze strony zamawiającego:

Grzegorz Janowicz – główny specjalista ds. inwestycji i gospodarki komunalnej,
tel. 43 823 19 82 w. 29

Monika Kobiera-Tyka - inspektor ds. gospodarki odpadami, tel. 43 823 19 82 w. 28

10. Termin związania ofertą:

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od dnia składania ofert.

11. Informacje ogólne:

- 1) zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Informacja o zmianie zamieszczona zostanie na stronie internetowej zamawiającego;
- 2) zamawiający nie przewiduje jawnego otwarcia ofert;
- 3) zamawiający może odrzucić ofertę w sytuacji gdy otrzymana oferta nie odpowiada w swej treści zapytaniu ofertowemu, zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
- 4) zamawiający może w uzasadnionych przypadkach poprawić błędy w ofercie lub wezwać wykonawcę do uzupełnienia brakujących dokumentów;
- 5) jeżeli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, z uwagi na to że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający może wezwać wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym przez niego terminie ofert dodatkowych;
- 6) zamawiający może zamknąć postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego bez dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, w szczególności gdy:
 - a) nie złożono żadnej oferty lub złożone oferty są niezgodne z treścią zapytania ofertowego,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia;

- 7) zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości unieważnienia procedury udzielenia zamówienia bez wyboru wykonawcy.

12. Załączniki:

- 1) dokumentacja projektowa – załącznik nr 1;
- 2) formularz ofertowy - załącznik nr 2;
- 3) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają stosowne uprawnienia - załącznik nr 3;
- 4) wzór umowy - załącznik nr 4.

W przypadku pytań prosimy o kontakt za pośrednictwem poczty elektronicznej: adres e-mail: urząd@zapolice.pl lub m.kobiera-tyka@zapolice.pl

Z up. WŁÓJTA
SEKRETARZ GMINY

mgr Janusz Parado

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)