

Ogłoszenie nr 604747-N-2018 z dnia 2018-08-14 r.

Gmina Zapolice: : „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Zapolicach” w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Inwestycje infrastrukturalne, środowiskowe i społeczne na obszarze zdegradowanym w Zapolicach oraz modernizacja Zespołu Szkół Ogólnokształcących wraz zagospodarowaniem przynależnego terenu na potrzeby rekreacyjno-integracyjne.”

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Zapolice, krajowy numer identyfikacyjny 73093448200000, ul. Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 43 823-19-82 w. 28, , e-mail a.ziolkowska@zapolice.pl, , faks 438 231 982.

Adres strony internetowej (URL): www.zapolice.biuletyn.net

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.zapolice.biuletyn.net

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.zapolice.biuletyn.net

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Zamawiający wymaga, aby oferta została złożona pod rygorem nieważności w tradycyjnej formie pisemnej (pocztą kurierem, osobiście)

Adres:

Gmina Zapolice, ul. Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:

(URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: : „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Zapolicach” w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Inwestycje infrastrukturalne, środowiskowe i społeczne na obszarze zdegradowanym w Zapolicach oraz modernizacja Zespołu Szkół Ogólnokształcących wraz zagospodarowaniem przynależnego terenu na potrzeby rekreacyjno-integracyjne.”

Numer referencyjny: GKI.271.21.2018.AZK

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:
wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Zapolicach” w ramach realizacji

zadania inwestycyjnego pn. „Inwestycje infrastrukturalne, środowiskowe i społeczne na obszarze zdegradowanym w Zapolicach oraz modernizacja Zespołu Szkół Ogólnokształcących wraz zagospodarowaniem przynależnego terenu na potrzeby rekreacyjno-integracyjne.” w zakresie: branży konstrukcyjno-budowlanej (Część I), branży sanitarnej (Część II). Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na jedną lub większą liczbę wymienionych w niniejszej specyfikacji części zamówienia - części od 1 do 2. Każdy z wykonawców może złożyć ofertę na wybrane przez siebie zadanie lub zadania Szczegółowy opis robót budowlanych, które są objęte nadzorem na podstawie niniejszej umowy zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót będące załącznikiem Nr 7 do SIWZ. 1) Część I – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno- budowlanej a) Szczegółowy opis robót budowlanych, które są objęte nadzorem na podstawie niniejszej umowy zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, dokumentacja przetargowa w tym umowa z Wykonawcą robót budowlanych, które Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy najpóźniej w dniu zawarcia umowy. b) Pełnienie nadzoru inwestorskiego realizowane jest w imieniu i na rzecz Zamawiającego i obejmuje obowiązki związane z koordynowaniem prac inspektorów poszczególnych branż, profesjonalnym i kompleksowym nadzorem oraz kontrolą zadania inwestycyjnego i obejmuje wszystkie czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz przepisów wykonawczych, w szczególności: i. analiza merytoryczna dokumentacji technicznej celem właściwej realizacji pod względem kolejności robót, zastosowanych materiałów i rozwiązań technicznych; ii. asystowanie/pomoc Zamawiającemu w sytuacjach problemowych i spornych z wykonawcą robót budowlanych, w tym proponowanie rozwiązań zgodnych z interesem Zamawiającego; iii. nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową, umową o wykonanie robót budowlanych, wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną w zakresie rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych, jakości, trwałości i estetyki wykonania; iv. sprawowanie nadzoru nad Zespołem Inspektorów w zakresie wypełniania ich obowiązków określonych umową i przepisami prawa; v. udział w protokolarnym przekazaniu placu budowy dla Wykonawcy Robót Budowlanych; vi. udział w radach/naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie, a w razie zaistnienia potrzeby – częściej; vii. sporządzanie protokołów z rad/narad budowy i przekazywanie ich w ciągu 3 dni roboczych od terminu rady/narady uczestnikom procesu budowlanego - koordynator nadzoru inwestorskiego; viii. dokonywanie w terenie budowy kontroli robót (w zakresie postępu rzeczowego i jakości), udokumentowanie to wpisem do dziennika budowy, w przypadku przerwy w robotach budowlanych np. z uwagi na warunki atmosferyczne inspektor nadzoru – koordynator nadzoru inwestorskiego zapisuje ten fakt w dzienniku budowy i ponawia swoje

kontrole po ich wznowieniu; ix. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wstrzymaniu w trakcie realizacji zadania robót (bez zgody Zamawiającego) na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych z podaniem uzasadnienia, x. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego; xi. żądanie od wykonawców robót budowlanych dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową; xii. sprawdzanie jakości wykonanych robót, montowanych urządzeń, dostarczanych i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganiu zastosowania wyrobów budowlanych, urządzeń, systemów i wyposażenia niezgodzonych przez Zamawiającego, niezgodnych z dokumentacją projektową lub wadliwych oraz nie dopuszczonych do stosowania; xiii. sprawdzanie i odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, pomiarach, sprawdzeniach i odbiorach technicznych; xiv. dokonywanie niezwłocznie odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych robót zanikających i ulegających zakryciu nie później jednak niż 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdzanie odbioru tych robót protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do Dziennika budowy; xv. w przypadku uznania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, powiadamianie o tym Wykonawcy niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w punkcie poprzednim; xvi. opiniowanie – w przypadku propozycji wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów, konstrukcji, urządzeń, sprzętu, wyposażenia, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższym niż przewidziano w dokumentacji projektowej; xvii. sprawdzanie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów z prób, testów i sprawdzeń wymaganych przepisami, dotyczących wykonanych robót budowlanych, potwierdzenie prawidłowości ich wykonania, osiągnięcie zakładanych parametrów, ocenę bezpieczeństwa w eksploatacji i użytkowaniu, oraz uczestniczenie i nadzór nad próbami i badaniami sieci, instalacji, urządzeń i systemów, łącznie z rozruchem i przekazaniem do eksploatacji; xviii. sprawdzanie, korygowanie i pisemne akceptowanie wykazu robót wykonanych oraz kosztorysów sporządzonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych na potrzeby dokonania odbioru (częściowego lub końcowego) przez Zamawiającego, którego protokół stanowić będzie podstawę do fakturowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych; xix. dokonywanie wszelkich innych czynności nadzoru, ocen i sprawdzeń, dotyczących wykonania robót budowlanych, zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac w czynnym obiekcie, sposobu prowadzenia i koordynacji prac z podmiotami zewnętrznymi; xx. informowanie Zamawiającego o przebiegu robót i sygnalizowanie – z odpowiednim wyprzedzeniem – o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację zadania, w tym na jego terminowe zakończenie;

xxi. na żądanie Zamawiającego sprawdzanie i kontrolowanie rozliczeń zadania w tym pomoc Zamawiającemu przy sporządzaniu sprawozdań okresowych do podmiotu współfinansującego realizację zakresu rzeczowego; xxii. potwierdzenie gotowości wykonawcy robót budowlanych do odbioru (częściowego lub końcowego) oraz udział w końcowym odbiorze zadania w zakresie potwierdzenia zgodności z dokumentacją projektową budowlaną, wykonawczą i STWiORB oraz kompletności wykonanych robót a także kompletności dokumentów odbiorowych przedstawianych przez Wykonawcę, m.in.. dokumentacji budowlanej powykonawczej, świadectw wbudowanych materiałów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, badań dozoru technicznego; xxiii. organizowanie i uczestniczenie w przeglądach oraz komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę Robót Budowlanych (trwającym 60 miesięcy) i w procedurze usuwania zaistniałych w tym okresie wad, z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy Robót Budowlanych; xxiv. ścisła współpraca z Zamawiającym i udzielanie Zamawiającemu informacji o stanie realizacji robót, xxv. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych, udział w inwentaryzacji i sporządzeniu protokołu z inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, xxvi. nadzór i sprawdzenie przygotowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych kompletnej dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów wymaganych przepisami prawa pod względem kompletności i prawidłowości oraz ewidencjonowanie zmian wprowadzanych w trakcie realizacji robót budowlanych, przed oddaniem i dopuszczeniem budynku do użytkowania, xxvii. stawianie się na wezwania Zamawiającego (w terminie do 24 godzin od powiadomienia) w kwestiach wyjaśnienia spraw związanych z robotami budowlanymi, zarówno w miejscu prowadzenia inwestycji, jak i w siedzibie Zamawiającego, xxviii. ustanowienie zastępstwa w usłudze nadzoru w przypadkach niemożności jego wykonywania spowodowanej chorobą lub inną nieprzewidzianą okolicznością losową, przez osobę posiadającą odpowiednie (równoważne) uprawnienia budowlane i będącej członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa. xxix. typowanie próbek materiałów przeznaczonych do wbudowania/wbudowywanych, celem potwierdzenia zgodności ich parametrów technicznych ze świadectwem producenta c) Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych umowami zawartymi z Wykonawcami Robót Budowlanych to Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy robót. d) W przypadku wnioskowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych o wykonanie robót dodatkowych, potwierdzenie konieczności ich wykonania. e) Sprawdzanie i weryfikacja kosztorysów Wykonawcy Robót Budowlanych na roboty dodatkowe, w razie ich wystąpienia. f) Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone czynności z najwyższą starannością, rzetelnie, sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych oraz chronić interesy Zamawiającego. g) Wykonawca zobowiązuje się

przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych. h) Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać Wykonawcy Robót Budowlanych poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową o roboty budowlane. i) Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego. j) Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), przepisami wykonawczymi oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, przedmiarem oraz dokumentacją projektową zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz z uwzględnieniem celu, któremu ma służyć k) Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), przepisami wykonawczymi oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, przedmiarem oraz dokumentacją projektową zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz z uwzględnieniem celu, któremu ma służyć. l) Wykonawca pełnić będzie nadzór inwestorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru w okresie realizacji robót budowlanych objętych zamówieniem, przy czym: i. przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru inwestorskiego na terenie budowy, ii. liczba pobytów inspektora na budowie musi zapewnić prawidłowy nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb przy czym minimalna wymagana ilość pobytów na budowie wynosi 1 raz na tydzień, każdy pobyt na budowie musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy. iii. Dopuszcza się możliwość potwierdzenia pobytu na budowie poprzez podpis na liście obecności dostępnej w siedzibie Zamawiającego: ul. Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice. 2) Część II – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w sanitarnej a) Szczegółowy opis robót budowlanych, które są objęte nadzorem na podstawie niniejszej umowy zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, dokumentacja przetargowa w tym umowa z Wykonawcą robót budowlanych, które Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy najpóźniej w dniu zawarcia umowy. b) Pełnienie nadzoru inwestorskiego realizowane jest w imieniu i na rzecz Zamawiającego i obejmuje obowiązki związane z profesjonalnym i kompleksowym nadzorem oraz kontrolą zadania inwestycyjnego i obejmuje wszystkie czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz przepisów wykonawczych, w szczególności: i. analiza merytoryczna dokumentacji technicznej celem właściwej realizacji pod względem kolejności robót, zastosowanych materiałów i rozwiązań technicznych; ii. asystowanie/pomoc Zamawiającemu w sytuacjach problemowych i spornych z wykonawcą robót budowlanych, w tym proponowanie rozwiązań zgodnych z interesem Zamawiającego; iii. nadzór nad

zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową, umową o wykonanie robót budowlanych wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną w zakresie rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych, jakości, trwałości i estetyki wykonania; iv. udział w protokolarnym przekazaniu placu budowy dla Wykonawcy Robót Budowlanych; v. udział w radach/naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie, a w razie zaistnienia potrzeby – częściej; vi. dokonywanie w terenie budowy kontroli robót (w zakresie postępu rzeczowego i jakości), udokumentowanie to wpisem do dziennika budowy, vii. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wstrzymaniu w trakcie realizacji zadania robót (bez zgody Zamawiającego) na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych z podaniem uzasadnienia, viii. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego; ix. żądanie od wykonawców robót budowlanych dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową; x. sprawdzanie jakości wykonanych robót, montowanych urządzeń, dostarczanych i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganiu zastosowania wyrobów budowlanych, urządzeń, systemów i wyposażenia niezgodzonych przez Zamawiającego, niezgodnych z dokumentacją projektową lub wadliwych oraz nie dopuszczonych do stosowania; xi. sprawdzanie i odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, pomiarach, sprawdzeniach i odbiorach technicznych; xii. dokonywanie niezwłocznie odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych robót zanikających i ulegających zakryciu nie później jednak niż 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdzanie odbioru tych robót protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do Dziennika budowy; xiii. w przypadku uznania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, powiadamianie o tym Wykonawcy niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w punkcie poprzednim; xiv. opiniowanie – w przypadku propozycji wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów, konstrukcji, urządzeń, sprzętu, wyposażenia, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższym niż przewidziano w dokumentacji projektowej; xv. sprawdzanie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów z prób, testów i sprawdzeń wymaganych przepisami, dotyczących wykonanych robót budowlanych, potwierdzenie prawidłowości ich wykonania, osiągnięcie zakładanych parametrów, ocenę bezpieczeństwa w eksploatacji i użytkowaniu, oraz uczestniczenie i nadzór nad próbami i badaniami sieci, instalacji, urządzeń i systemów, łącznie z rozruchem i przekazaniem do eksploatacji; xvi. sprawdzanie, korygowanie i pisemne akceptowanie wykazu robót wykonanych oraz kosztorysów

sporządzonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych na potrzeby dokonania odbiorów (częściowych i końcowego) przez Zamawiającego, którego protokół stanowić będzie podstawę do fakturowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych; xvii. dokonywanie wszelkich innych czynności nadzoru, ocen i sprawdzeń, dotyczących wykonania robót budowlanych, zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac w czynnym obiekcie, sposobu prowadzenia i koordynacji prac z podmiotami zewnętrznymi; xviii. informowanie Zamawiającego i koordynatora inspektorów nadzoru o przebiegu robót i sygnalizowanie – z odpowiednim wyprzedzeniem – o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację zadania, w tym na jego terminowe zakończenie; xix. na żądanie Zamawiającego sprawdzanie i kontrolowanie rozliczeń zadania w tym pomoc Zamawiającemu przy sporządzaniu sprawozdań okresowych do podmiotu współfinansującego realizację zakresu rzeczowego; xx. potwierdzenie gotowości wykonawcy robót budowlanych do odbioru (częściowego i końcowego) oraz udział w odbiorze zadania (częściowym i końcowym) w zakresie potwierdzenia zgodności z dokumentacją projektową budowlaną, wykonawczą i STWiORB oraz kompletności wykonanych robót a także kompletności dokumentów odbiorowych przedstawianych przez Wykonawcę, m.in.. dokumentacji budowlanej powykonawczej, świadectw wbudowanych materiałów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, badań dozoru technicznego; xxi. organizowanie i uczestniczenie w przeglądach oraz komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę Robót Budowlanych (trwającym 60 miesięcy) i w procedurze usuwania zaistniałych w tym okresie wad, z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy Robót Budowlanych; xxii. ścisła współpraca z Zamawiającym i udzielanie Zamawiającemu informacji o stanie realizacji robót, xxiii. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych, udział w inwentaryzacji i sporządzeniu protokołu z inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, xxiv. nadzór i sprawdzenie przygotowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych kompletnej dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów wymaganych przepisami prawa pod względem kompletności i prawidłowości oraz ewidencjonowanie zmian wprowadzanych w trakcie realizacji robót budowlanych, przed oddaniem i dopuszczeniem budynku do użytkowania, xxv. stawianie się na wezwania Zamawiającego (w terminie do 24 godzin od powiadomienia) w kwestiach wyjaśnienia spraw związanych z robotami budowlanymi, zarówno w miejscu prowadzenia inwestycji, jak i w siedzibie Zamawiającego, xxvi. ustanowienie zastępstwa w usłudze nadzoru w przypadkach niemożności jego wykonywania spowodowanej chorobą lub inną nieprzewidzianą okolicznością losową, przez osobę posiadającą odpowiednie (równoważne) uprawnienia budowlane i będącej członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa. xxvii. typowanie próbek materiałów przeznaczonych do wbudowania/wbudowywanych, celem potwierdzenia zgodności ich parametrów technicznych ze świadectwem producenta xxviii. ścisła współpraca z Zamawiającym i koordynatorem inspektorów nadzoru i udzielanie im informacji o stanie realizacji robót. c) Jeżeli w

okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych umowami zawartymi z Wykonawcami Robót Budowlanych to Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy robót. d) W przypadku wniosku przez Wykonawcę Robót Budowlanych o wykonanie robót dodatkowych, potwierdzenie konieczności ich wykonania. e) Sprawdzanie i weryfikacja kosztorysów Wykonawcy Robót Budowlanych na roboty dodatkowe, w razie ich wystąpienia. f) Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone czynności z najwyższą starannością, rzetelnie, sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych oraz chronić interesy Zamawiającego. g) Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych. h) Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać Wykonawcy Robót Budowlanych poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową o roboty budowlane. i) Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego. j) Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), przepisami wykonawczymi oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, przedmiarem oraz dokumentacją projektową zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz z uwzględnieniem celu, któremu ma służyć. k) Wykonawca pełnić będzie nadzór inwestorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru w okresie realizacji robót budowlanych objętych zamówieniem, przy czym: i. przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru inwestorskiego na terenie budowy, ii. liczba pobytów inspektora na budowie musi zapewnić prawidłowy nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb przy czym minimalna wymagana ilość pobytów na budowie wynosi 1 raz na tydzień, każdy pobyt na budowie musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy. iii. Dopuszcza się możliwość potwierdzenia pobytu na budowie poprzez podpis na liście obecności dostępnej w siedzibie Zamawiającego: ul. Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice. 2. Klauzula dotycząca zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. Zamawiający nie formułuje wymagań określonych w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp z uwagi na możliwość realizacji zamówienia przez osoby niepodlegające stosunkowi pracy. Przedmiot zamówienia obejmuje jedynie czynności wykonywane przez inspektorów nadzoru tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane nie polegają na wykonaniu pracy w rozumieniu Kodeksu pracy. Osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie, także w tym rozumieniu, że same wyznaczają sobie zadania i same te zadania realizują. 3. Informacja na temat możliwości powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia Podwykonawcom:

Wykonawca może powierzyć wykonanie części niniejszego zamówienia Podwykonawcom. W takim przypadku zobowiązany jest do: wykazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, wartości lub procentowo określonej części zamówienia jaka zostanie powierzona podwykonawcy oraz do podania nazw (firm) Podwykonawców, jeżeli są znane. Konieczność powierzenia podwykonawcom realizacji jakiegoś elementu zamówienia wynikła w trakcie realizacji zamówienia wymagać będzie pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia w zakresie przedmiotu zamówienia. 4. Wymagania stawiane Wykonawcy: 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. 2) Wszelkie ustalenia dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy. 3) Wykonawca jest obowiązany do określenia telefonów kontaktowych i numerów faks oraz współdziałania z Zamawiającym w celu dokonywania innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia. 4) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

II.5) Główny kod CPV: 71520000-9

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
71247000-1

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art.

134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* zakończenia: 2019-05-31

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: a) wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę, iż dysponować będzie:: i. dla części I - co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz co najmniej 3-letnie (36 miesięczne) doświadczenie licząc od dnia uzyskania uprawnień w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej. ii. dla części II - co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej - wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz co najmniej 3-letnie doświadczenie (36 miesięczne) licząc od dnia uzyskania uprawnień w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w zakresie branży sanitarnej.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do

udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U 2016, poz. 65). Uprawnienia winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, załączonego do oferty.

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp

Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1) odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy Pzp, 2) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. 3) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. 4) oświadczenia Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami składającymi oferty w danym postępowaniu (o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp). W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. 5) W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę (ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia) dokumenty wymienione w ppkt 1) – 4) składa każdy z Wykonawców. W imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty te mogą być złożone przez pełnomocnika, jednakże muszą dotyczyć wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o

udzielenie zamówienia. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ppkt 1, ppkt 2) , ppkt 3) SIWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że: a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej , zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) w celu potwierdzenia spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, określonego w rozdziale V pkt 3) ppkt 2) SIWZ: a) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik (można wystawić jednorazowe pełnomocnictwo do danego konkretnego postępowania) do oferty musi być załączone pełnomocnictwo (o ile pełnomocnictwo dla osób reprezentujących Wykonawcę nie wynika z dokumentów rejestracyjnych) zawierające datę wystawienia, zakres upoważnienia, okres na które zostało wystawione oraz musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając, pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia art. 23 ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o dzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik (można wystawić jednorazowe pełnomocnictwo do danego konkretnego postępowania) do oferty musi być załączone pełnomocnictwo (o ile pełnomocnictwo dla osób reprezentujących Wykonawcę nie wynika z dokumentów rejestracyjnych) zawierające datę wystawienia, zakres upoważnienia, okres na które zostało wystawione oraz musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium dla każdej części osobno w wysokości: 1) Część I zamówienia– 700,00 zł (słownie: siedemset złotych 00/100), 2) Część II zamówienia – 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100), 2. Wadium może zostać wniesione w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 359 ze zm.). 3. Wadium

wnoszone w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego w Ludowym Banku Spółdzielczym w Zduńskiej Woli nr rachunku: 95 9279 0007 0060 6114 2000 0240 z adnotacją „Wadium Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Zapolicach”. Część.....”. 4. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 5. Wadium wniesione w pieniądzu należy złożyć z odpowiednim wyprzedzeniem, tak, aby wpłynęło ono na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Powyższe zalecenie wynika z czasu trwania rozliczeń międzybankowych. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się chwilę uznania na rachunku bankowym Zamawiającego. 6. Wadium wniesione w pieniądzu, zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. 7. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału, razem z ofertą w osobnej kopercie. Niewniesienie wadium w terminie lub wniesienie wadium w nieprawidłowy sposób skutkować będzie odrzuceniem oferty, zgodnie z treścią art. 89 ust. 1 pkt 7b ustawy Pzp. 8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium wszystkim Wykonawcom po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy. 9. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, w przypadku wystąpienia przesłanek określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp. W zakresie wadium obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. 45 i 46 ustawy Pzp.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Dodatkowa ilość dni pobytu na budowie	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy (w sposób szczegółowy opisanych w SIWZ i załącznikach 6.1, 6.2 – Projekt umowy) w następujących okolicznościach: 1) niezależnej od Wykonawcy zmiany dotyczącej osób przewidzianych do realizacji umowy przez Strony, z powodu

nieprzewidzianych zdarzeń losowych min. takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy, działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających realizację umowy, następstwem wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego. Zmiana ww. osoby musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego. Kwalifikacje i doświadczenie muszą być co najmniej takie same jakie były wymagane w SIWZ, 2) zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku: a) wydłużenia terminu realizacji nadzorowanych robót budowlanych, b) wystąpienia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania nadzorowanych robót, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji nadzorowanych robót budowlanych, c) działania siły wyższej (w szczególności: pożar, powódź i inne klęski żywiołowe, strajk, zamieszki, atak terrorystyczny), d) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron, 3) zmiany wysokości wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy: a) jeżeli zostaną zmienione przepisy prawa regulujące wysokość podatku VAT; b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne d) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części zakresu przedmiotu zamówienia, e) w przypadku zmian, o których mowa w pkt b) - c). Wykonawca jest zobowiązany uzasadnić jaki wpływ mają zmiany w tym zakresie na koszty wykonania zamówienia. 4) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy lub świadczenia Stron, zmianie może ulec sposób realizacji umowy, zakres obowiązków Stron i wynagrodzenie, w sposób wynikający z tych zmian; 5) określonego w umowie zakresu i wartości wykonywanych usług przez podwykonawców. 6) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, w tym ilości faktur, w szczególności w przypadku wystąpienia następujących okoliczności: a) w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu; b) zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu; c) przedłużenia terminu realizacji umowy z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, - Uprawnionym do żądania tej zmiany jest wyłącznie Zamawiający. 7) jeżeli Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca: a) na podstawie postanowień umownych; b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych

istotnych zmian umowy, c) w wyniku przejścia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców. 8) Zmiana nie jest zmianą istotną (w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp), tj. np. zmiana danych związanych z administracyjną obsługą umowy w szczególności zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktu między Stronami itp.; 9) Łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie. 10) Zmiana Umowy może nastąpić z inicjatywy każdej ze Stron. Strona inicjująca zmianę doręcza drugiej Stronie propozycję zmiany umowy na piśmie, w którym wskazuje: szczegółowy opis zmiany, uzasadnienie zmiany, czas niezbędny na wykonanie zmiany, wpływ zmiany na termin wykonania umowy. 11) Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do niej na podstawie aneksów. 12) Niedopuszczalne są, pod rygorem nieważności, istotne zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, za wyjątkiem zmian określonych w niniejszym paragrafie, których możliwość dokonania Zamawiający przewidział w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ oraz określił warunki takiej zmiany.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2018-08-22, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym

Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Zapolice, nr tel. 43 823-19-82, e-mail: urząd@zapolice.pl 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Zapolice jest Pani Małgorzata Galus, nr tel.: 43 823-19-82 w. 34, e-mail: m.galus@zapolice.pl; 3) Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań nałożonych na gminę na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp w związku z art. 44 ust.4 ustawy o finansach publicznych poprzez doprowadzanie do wyboru wykonawcy w oparciu o ustawę Pzp. 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Zapolicach” w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Inwestycje infrastrukturalne, środowiskowe i społeczne na obszarze zdegradowanym w Zapolicach oraz modernizacja Zespołu Szkół Ogólnokształcących wraz zagospodarowaniem przynależnego terenu na potrzeby rekreacyjno-integracyjne.” 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp; 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14, poz. 67 z późn. zm.) teczki aktowe będą przechowywane w archiwum zakładowym przez 5 lat w przypadku dokumentacji zamówień publicznych oraz 10 lat w przypadku umów zawartych w wyniku postępowania udzielanego w trybie zamówień publicznych. 7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie

zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp; 8) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 9) posiada Pani/Pan: a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *; c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **; d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 10) nie przysługuje Pani/Panu: a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. * Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. **Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część Część I – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-
1 Nazwa:
nr: budowlanej

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**a) Szczegółowy opis robót budowlanych, które są objęte nadzorem na podstawie niniejszej umowy zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, dokumentacja przetargowa w tym umowa z Wykonawcą robót budowlanych, które Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy najpóźniej w dniu zawarcia umowy. b) Pełnienie nadzoru inwestorskiego realizowane jest w imieniu i na rzecz Zamawiającego i obejmuje obowiązki związane z koordynowaniem prac inspektorów poszczególnych branż, profesjonalnym i kompleksowym nadzorem oraz kontrolą zadania inwestycyjnego i obejmuje wszystkie czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy ustawy z dnia

7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz przepisów wykonawczych, w szczególności: i. analiza merytoryczna dokumentacji technicznej celem właściwej realizacji pod względem kolejności robót, zastosowanych materiałów i rozwiązań technicznych; ii. asystowanie/pomoc Zamawiającemu w sytuacjach problemowych i spornych z wykonawcą robót budowlanych, w tym proponowanie rozwiązań zgodnych z interesem Zamawiającego; iii. nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową, umową o wykonanie robót budowlanych, wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną w zakresie rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych, jakości, trwałości i estetyki wykonania; iv. sprawowanie nadzoru nad Zespołem Inspektorów w zakresie wypełniania ich obowiązków określonych umową i przepisami prawa; v. udział w protokolarnym przekazaniu placu budowy dla Wykonawcy Robót Budowlanych; vi. udział w radach/naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie, a w razie zaistnienia potrzeby – częściej; vii. sporządzanie protokołów z rad/narad budowy i przekazywanie ich w ciągu 3 dni roboczych od terminu rady/narady uczestnikom procesu budowlanego - koordynator nadzoru inwestorskiego; viii. dokonywanie w terenie budowy kontroli robót (w zakresie postępu rzeczowego i jakości), udokumentowanie to wpisem do dziennika budowy, w przypadku przerwy w robotach budowlanych np. z uwagi na warunki atmosferyczne inspektor nadzoru – koordynator nadzoru inwestorskiego zapisuje ten fakt w dzienniku budowy i ponawia swoje kontrole po ich wznowieniu; ix. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wstrzymaniu w trakcie realizacji zadania robót (bez zgody Zamawiającego) na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych z podaniem uzasadnienia, x. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego; xi. żądanie od wykonawców robót budowlanych dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową; xii. sprawdzanie jakości wykonanych robót, montowanych urządzeń, dostarczanych i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganiu zastosowania wyrobów budowlanych, urządzeń, systemów i wyposażenia niezgodzonych przez Zamawiającego, niezgodnych z dokumentacją projektową lub wadliwych oraz nie dopuszczonych do stosowania; xiii. sprawdzanie i odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, pomiarach, sprawdzeniach i odbiorach technicznych; xiv. dokonywanie niezwłocznie odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych robót zanikających i ulegających zakryciu nie później jednak niż 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdzanie odbioru tych robót protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do Dziennika budowy; xv. w przypadku uznania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, powiadamianie o tym Wykonawcy niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym

w punkcie poprzednim; xvi. opiniowanie – w przypadku propozycji wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów, konstrukcji, urządzeń, sprzętu, wyposażenia, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższym niż przewidziano w dokumentacji projektowej; xvii. sprawdzanie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów z prób, testów i sprawdzeń wymaganych przepisami, dotyczących wykonanych robót budowlanych, potwierdzenie prawidłowości ich wykonania, osiągnięcie zakładanych parametrów, ocenę bezpieczeństwa w eksploatacji i użytkowaniu, oraz uczestniczenie i nadzór nad próbami i badaniami sieci, instalacji, urządzeń i systemów, łącznie z rozruchem i przekazaniem do eksploatacji; xviii. sprawdzanie, korygowanie i pisemne akceptowanie wykazu robót wykonanych oraz kosztorysów sporządzonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych na potrzeby dokonania odbioru (częściowego lub końcowego) przez Zamawiającego, którego protokół stanowić będzie podstawę do fakturowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych; xix. dokonywanie wszelkich innych czynności nadzoru, ocen i sprawdzeń, dotyczących wykonania robót budowlanych, zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac w czynnym obiekcie, sposobu prowadzenia i koordynacji prac z podmiotami zewnętrznymi; xx. informowanie Zamawiającego o przebiegu robót i sygnalizowanie – z odpowiednim wyprzedzeniem – o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację zadania, w tym na jego terminowe zakończenie; xxi. na żądanie Zamawiającego sprawdzanie i kontrolowanie rozliczeń zadania w tym pomoc Zamawiającemu przy sporządzaniu sprawozdań okresowych do podmiotu współfinansującego realizację zakresu rzeczowego; xxii. potwierdzenie gotowości wykonawcy robót budowlanych do odbioru (częściowego lub końcowego) oraz udział w końcowym odbiorze zadania w zakresie potwierdzenia zgodności z dokumentacją projektową budowlaną, wykonawczą i STWiORB oraz kompletności wykonanych robót a także kompletności dokumentów odbiorowych przedstawianych przez Wykonawcę, m.in.. dokumentacji budowlanej powykonawczej, świadectw wbudowanych materiałów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, badań dozoru technicznego; xxiii. organizowanie i uczestniczenie w przeglądach oraz komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę Robót Budowlanych (trwającym 60 miesięcy) i w procedurze usuwania zaistniałych w tym okresie wad, z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy Robót Budowlanych; xxiv. ścisła współpraca z Zamawiającym i udzielanie Zamawiającemu informacji o stanie realizacji robót, xxv. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych, udział w inwentaryzacji i sporządzeniu protokołu z inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, xxvi. nadzór i sprawdzenie przygotowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych kompletnej dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów wymaganych przepisami prawa pod względem kompletności i prawidłowości oraz ewidencjonowanie zmian wprowadzanych w trakcie realizacji robót budowlanych, przed oddaniem i dopuszczeniem budynku do użytkowania, xxvii. stawianie się na wezwania Zamawiającego (w terminie do 24 godzin od powiadomienia)

w kwestiach wyjaśnienia spraw związanych z robotami budowlanymi, zarówno w miejscu prowadzenia inwestycji, jak i w siedzibie Zamawiającego, xxviii. ustanowienie zastępstwa w usłudze nadzoru w przypadkach niemożności jego wykonywania spowodowanej chorobą lub inną nieprzewidzianą okolicznością losową, przez osobę posiadającą odpowiednie (równoważne) uprawnienia budowlane i będącej członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa. xxix. typowanie próbek materiałów przeznaczonych do wbudowania/wbudowywanych, celem potwierdzenia zgodności ich parametrów technicznych ze świadectwem producenta c) Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych umowami zawartymi z Wykonawcami Robót Budowlanych to Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy robót. d) W przypadku wnioskowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych o wykonanie robót dodatkowych, potwierdzenie konieczności ich wykonania. e) Sprawdzanie i weryfikacja kosztorysów Wykonawcy Robót Budowlanych na roboty dodatkowe, w razie ich wystąpienia. f) Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone czynności z najwyższą starannością, rzetelnie, sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych oraz chronić interesy Zamawiającego. g) Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych. h) Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać Wykonawcy Robót Budowlanych poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową o roboty budowlane. i) Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego. j) Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), przepisami wykonawczymi oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, przedmiarem oraz dokumentacją projektową zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz z uwzględnieniem celu, któremu ma służyć k) Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), przepisami wykonawczymi oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, przedmiarem oraz dokumentacją projektową zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz z uwzględnieniem celu, któremu ma służyć. l) Wykonawca pełnić będzie nadzór inwestorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru w okresie realizacji robót budowlanych objętych zamówieniem, przy czym: i. przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru inwestorskiego na terenie budowy, ii. liczba pobytów inspektora na budowie musi zapewnić prawidłowy nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb przy czym minimalna wymagana ilość pobytów na budowie wynosi 1 raz na tydzień, każdy pobyt na budowie musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy. iii. Dopuszcza się możliwość potwierdzenia pobytu na budowie

poprzez podpis na liście obecności dostępnej w siedzibie Zamawiającego: ul. Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71520000-9, 71247000-1

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Dodatkowa ilość dni pobytu na budowie	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Część II – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w sanitarnej

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**a) Szczegółowy opis robót budowlanych, które są objęte nadzorem na podstawie niniejszej umowy zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, dokumentacja przetargowa w tym umowa z Wykonawcą robót budowlanych, które Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy najpóźniej w dniu zawarcia umowy. b) Pełnienie nadzoru inwestorskiego realizowane jest w imieniu i na rzecz Zamawiającego i obejmuje obowiązki związane z profesjonalnym i kompleksowym nadzorem oraz kontrolą zadania inwestycyjnego i obejmuje wszystkie czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz przepisów wykonawczych, w szczególności: i. analiza merytoryczna dokumentacji technicznej celem właściwej realizacji pod względem kolejności robót, zastosowanych materiałów i rozwiązań

technicznych; ii. asystowanie/pomoc Zamawiającemu w sytuacjach problemowych i spornych z wykonawcą robót budowlanych, w tym proponowanie rozwiązań zgodnych z interesem Zamawiającego; iii. nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową, umową o wykonanie robót budowlanych wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną w zakresie rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych, jakości, trwałości i estetyki wykonania; iv. udział w protokolarnym przekazaniu placu budowy dla Wykonawcy Robót Budowlanych; v. udział w radach/naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie, a w razie zaistnienia potrzeby – częściej; vi. dokonywanie w terenie budowy kontroli robót (w zakresie postępu rzeczowego i jakości), udokumentowanie to wpisem do dziennika budowy, vii. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wstrzymaniu w trakcie realizacji zadania robót (bez zgody Zamawiającego) na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych z podaniem uzasadnienia, viii. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego; ix. żądanie od wykonawców robót budowlanych dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową; x. sprawdzanie jakości wykonanych robót, montowanych urządzeń, dostarczanych i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganiu zastosowania wyrobów budowlanych, urządzeń, systemów i wyposażenia niezgodzonych przez Zamawiającego, niezgodnych z dokumentacją projektową lub wadliwych oraz nie dopuszczonych do stosowania; xi. sprawdzanie i odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, pomiarach, sprawdzeniach i odbiorach technicznych; xii. dokonywanie niezwłocznie odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych robót zanikających i ulegających zakryciu nie później jednak niż 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdzanie odbioru tych robót protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do Dziennika budowy; xiii. w przypadku uznania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, powiadamianie o tym Wykonawcy niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w punkcie poprzednim; xiv. opiniowanie – w przypadku propozycji wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów, konstrukcji, urządzeń, sprzętu, wyposażenia, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższym niż przewidziano w dokumentacji projektowej; xv. sprawdzanie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów z prób, testów i sprawdzeń wymaganych przepisami, dotyczących wykonanych robót budowlanych, potwierdzenie prawidłowości ich wykonania, osiągnięcie zakładanych parametrów, ocenę bezpieczeństwa w eksploatacji i użytkowaniu, oraz uczestniczenie i nadzór nad próbami i badaniami sieci, instalacji, urządzeń i systemów, łącznie z rozruchem i przekazaniem do eksploatacji; xvi.

sprawdzanie, korygowanie i pisemne akceptowanie wykazu robót wykonanych oraz kosztorysów sporządzonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych na potrzeby dokonania odbiorów (częściowych i końcowego) przez Zamawiającego, którego protokół stanowić będzie podstawę do fakturowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych; xvii. dokonywanie wszelkich innych czynności nadzoru, ocen i sprawdzeń, dotyczących wykonania robót budowlanych, zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac w czynnym obiekcie, sposobu prowadzenia i koordynacji prac z podmiotami zewnętrznymi; xviii. informowanie Zamawiającego i koordynatora inspektorów nadzoru o przebiegu robót i sygnalizowanie – z odpowiednim wyprzedzeniem – o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację zadania, w tym na jego terminowe zakończenie; xix. na żądanie Zamawiającego sprawdzanie i kontrolowanie rozliczeń zadania w tym pomoc Zamawiającemu przy sporządzaniu sprawozdań okresowych do podmiotu współfinansującego realizację zakresu rzeczowego; xx. potwierdzenie gotowości wykonawcy robót budowlanych do odbioru (częściowego i końcowego) oraz udział w odbiorze zadania (częściowym i końcowym) w zakresie potwierdzenia zgodności z dokumentacją projektową budowlaną, wykonawczą i STWiORB oraz kompletności wykonanych robót a także kompletności dokumentów odbiorowych przedstawianych przez Wykonawcę, m.in.. dokumentacji budowlanej powykonawczej, świadectw wbudowanych materiałów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, badań dozoru technicznego; xxi. organizowanie i uczestniczenie w przeglądach oraz komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę Robót Budowlanych (trwającym 60 miesięcy) i w procedurze usuwania zaistniałych w tym okresie wad, z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy Robót Budowlanych; xxii. ścisła współpraca z Zamawiającym i udzielanie Zamawiającemu informacji o stanie realizacji robót, xxiii. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych, udział w inwentaryzacji i sporządzeniu protokołu z inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, xxiv. nadzór i sprawdzenie przygotowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych kompletnej dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów wymaganych przepisami prawa pod względem kompletności i prawidłowości oraz ewidencjonowanie zmian wprowadzanych w trakcie realizacji robót budowlanych, przed oddaniem i dopuszczeniem budynku do użytkowania, xxv. stawianie się na wezwania Zamawiającego (w terminie do 24 godzin od powiadomienia) w kwestiach wyjaśnienia spraw związanych z robotami budowlanymi, zarówno w miejscu prowadzenia inwestycji, jak i w siedzibie Zamawiającego, xxvi. ustanowienie zastępstwa w usłudze nadzoru w przypadkach niemożności jego wykonywania spowodowanej chorobą lub inną nieprzewidzianą okolicznością losową, przez osobę posiadającą odpowiednie (równoważne) uprawnienia budowlane i będącej członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa. xxvii. typowanie próbek materiałów przeznaczonych do wbudowania/wbudowywanych, celem potwierdzenia zgodności ich parametrów technicznych ze świadectwem producenta xxviii. ścisła współpraca z Zamawiającym i koordynatorem inspektorów nadzoru i

udzielanie im informacji o stanie realizacji robót. c) Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych umowami zawartymi z Wykonawcami Robót Budowlanych to Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy robót. d) W przypadku wnioskowania przez Wykonawcę Robót Budowlanych o wykonanie robót dodatkowych, potwierdzenie konieczności ich wykonania. e) Sprawdzanie i weryfikacja kosztorysów Wykonawcy Robót Budowlanych na roboty dodatkowe, w razie ich wystąpienia. f) Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone czynności z najwyższą starannością, rzetelnie, sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych oraz chronić interesy Zamawiającego. g) Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych. h) Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać Wykonawcy Robót Budowlanych poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową o roboty budowlane. i) Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego. j) Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), przepisami wykonawczymi oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, przedmiarem oraz dokumentacją projektową zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz z uwzględnieniem celu, któremu ma służyć. k) Wykonawca pełnić będzie nadzór inwestorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru w okresie realizacji robót budowlanych objętych zamówieniem, przy czym: i. przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru inwestorskiego na terenie budowy, ii. liczba pobytów inspektora na budowie musi zapewnić prawidłowy nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb przy czym minimalna wymagana ilość pobytów na budowie wynosi 1 raz na tydzień, każdy pobyt na budowie musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy. iii. Dopuszcza się możliwość potwierdzenia pobytu na budowie poprzez podpis na liście obecności dostępnej w siedzibie Zamawiającego: ul. Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71520000-9, 71247000-1

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-05-31

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Dodatkowa ilość dni pobytu na budowie	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: