

**ZARZĄDZENIE NR 323/2020
WÓJTA GMINY ZAPOLICE
z dnia 6 kwietnia 2020 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nr 3/2020 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie nr 3/2020 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy - stanowiącym załącznik do zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Zapolice, a także zamieszczeniu na stronie BIP Urzędu Gminy Zapolice. Informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zapolice.

WÓJTA
GMINY ZAPOLICE
W. Oleńca
mgr Witold Oleńca

WYKAZ Nr 3/2020 Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) – Wójt Gminy Zapolice niniejszym sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 3/2020 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zapolice przeznaczonej do dzierżawy – dzierżawa urzędzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w celu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Pow. (ha)	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Uwagi
Obręb 9 – Paprotnia Dz. nr: 78/1 KW 17632	0,30* ha	**	Nieruchomość położona jest we wsi Paprotnia gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny co miesiąc. Waloryzacja czynszu raz do roku	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gm. Zapolice, w terminie od dnia 1 sierpnia 2020 r na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.
Obręb 19 – Zapolice Dz. nr: 170 Dokument własności DGI/II/242/39-6/97	0,1960 ha	**	Nieruchomość położona jest we wsi Zapolice gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny co miesiąc. Waloryzacja czynszu raz do roku	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gm. Zapolice, w terminie od dnia 1 sierpnia 2020 r na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.

Obręb 12 – Rembieszów Dz. nr: 278 Dokument własności AN1289/91	0,10 ha **	Nieruchomość położona jest we wsi Rembieszów gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzystwą służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny co miesiąc. Waloryzacja czynszu raz do roku	Zbiорове заопатрення в водę і зборове одповадання счків на терені гм. Запаліце, в терені од дня 1 септєня 2020 р на час неозначоны	Дзєржэвца зобавіжэны јєст до поносжєня всшкєх іннєх свядчєжєх публїчнєх звїжэаннєх з ұжыткаваннєм грунту, в тым податку.
Obręb 19 – Zapolice Dz. nr: 321/4 KW30341	0,0034 ha **	Nieruchomość położona jest we wsi Zapolice gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się przepompownia sčków surowych wraz z infrastrukturą towarzystwą służącą do odprowadzania sčków	Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny co miesiąc. Waloryzacja czynszu raz do roku	Zbiорове заопатрення в водę і зборове одповадання счків на терені гм. Запаліце, в терені од дня 1 септєня 2020 на час неозначоны	Дзєржэвца зобавіжэны јєст до поносжєня всшкєх іннєх свядчєжєх публїчнєх звїжэаннєх з ұжыткаваннєм грунту, в тым податку.

*- całkowita powierzchnia nieruchomości 0,7772 ha, do dzierżawy przeznaczono 0,30 ha

** - wysokość minimalnego czynszu dzierżawnego wynosi 4 000,00 zł. (netto)

sieć wodociągowa – ok. 98 km

sieć kanalizacji sanitarnej – ok. 5 km

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Zapolice, a także na stronie BIP Urzędu Gminy Zapolice poczynszy od dnia 10.04.2020 r. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości w tygodniku Nasz Tygodnik Zduńska Wola, Łask.