

## WYKAZ Nr 2/2020 Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) – Wójt Gminy Zapolice niniejszym sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 2/2020 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zapolice przeznaczonej do dzierżawy.

| Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej     | Pow. (ha) | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania   | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji | Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Uwagi   |
|---|-----------|--|--|---|--------------------|---|--|--|---|
| <p>Obręb 3<br/>– Holendry<br/>Dz. nr:<br/>16/5<br/>KW<br/>SR1Z/00016103/6</p> | 1,0150 ha | Wypoławcza stawka czynszu dzierżawnego: 274,40 zł        | Nieruchomość położona jest we wsi Holendry gm. Zapolice. Wg ewidencji gruntów i budynków stanowi grunty orne R1Va, R1Vb i RV.  | Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano również decyzji o warunkach zabudowy. | Nie dotyczy        | Nie dotyczy   | Czynsz roczny plany do 31 marca.                 | Grunty przeznaczone na cele rolnicze. Umowy będą zawierane na okres 4 lat.                     | Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku. |
| <p>Obręb 3<br/>– Holendry<br/>Dz. nr:<br/>16/6<br/>KW<br/>SR1Z/00016103/6</p> | 0,7355 ha | Wypoławcza stawka czynszu dzierżawnego: 127,36 zł        | Nieruchomość położona jest we wsi Holendry gm. Zapolice. Wg ewidencji gruntów i budynków stanowi pastwiska trwałe PsV, grunty orne RV i RVI oraz rowy W.                                       | Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano również decyzji o warunkach zabudowy. | Nie dotyczy        | Nie dotyczy   | Czynsz roczny plany do 31 marca.                 | Grunty przeznaczone na cele rolnicze. Umowy będą zawierane na okres 4 lat.                     | Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku. |
| <p>Obręb 13<br/>– Rojków<br/>Dz. nr:<br/>91<br/>KW<br/>SR1Z/00029653/0</p>    | 1,6000 ha | Wypoławcza stawka czynszu dzierżawnego: 311,00 zł        | Nieruchomość położona jest we wsi Rojków gm. Zapolice. Wg ewidencji gruntów i budynków stanowi tkaki trwałe E1V i EY, pastwiska trwałe PsV, grunty orne R1Va, RV i RVI oraz rowy W-PsV i W-RV. | Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano również decyzji o warunkach zabudowy. | Nie dotyczy        | Nie dotyczy   | Czynsz roczny plany do 31 marca.                 | Grunty przeznaczone na cele rolnicze. Umowy będą zawierane na okres 4 lat.                     | Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku. |

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Zapolice, a także na stronie BIP Urzędu Gminy Zapolice poczynszy od dnia 24.04.2020 r. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości w tygodniku Nasz Tygodnik Zduńska Wola, Łask.