

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Nazwa zadania :

Budowa sieci wodociągowej w m. Zapolice.

Branża:

Sieci sanitarne

CPV:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

Klasyfikacja obiektu:

Kategoria XXVI - sieci wodociągowe

Inwestor :

Gmina Zapolice

ul. Plac Strażacki 5

98-161 Zapolice

Adres budowy:

ul. Parkowa/Jesionka

Działki nr : 155/4, 153 obręb Zapolice, 335 obręb Świerzyny, 112, 109/2 obręb Ptaszkowice
98-161 Zapolice

Opracował:

SANTECH Mateusz Struski

ul. 11 listopada 11/28

98-200 Sieradz

mgr inż. Mateusz Struski

nr upr. LOD/3279/PWBS/17

Lipiec 2020r.

Spis treści

A. CZĘŚĆ OPISOWA	3
I. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	3
1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY, WIELKOŚĆ PRZYSZŁEJ INWESTYCJI, ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH	3
2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE	4
3. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE.....	5
4. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. .	6
4.1. Wymagania dotyczące oferty cenowej.	6
4.2. Dane ogólne.....	7
4.3. Opracowanie dokumentacji projektowej.	7
4.4. Roboty budowlane.....	8
4.4.1. Wymagania ogólne.	8
4.4.2. Przygotowanie terenu budowy.	9
4.4.3. Roboty ziemne.	9
4.4.4. Roboty nawierzchniowe i odwodnienie.....	10
4.4.5. Oznakowanie poziome i pionowe.....	10
4.4.6. Roboty wykończeniowe.	10
4.4.7. Założenia realizacyjne.	10
4.4.8. Zabezpieczenie sieci i urządzeń obcych.	10
4.4.9. Wymagania materiałowe.	11
4.4.10. Odbiory i rozliczenie przedmiotu zamówienia.	11
B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	12
1. Dane ogólne obiektu.	12
1.1. Nazwa obiektu.	12
1.2. Lokalizacja obiektu.....	12
1.3. Własność terenu.	12
2. Przepisy związane z realizacją przedmiotu zamówienia.	12
3. Wymagania dotyczące osób realizujących przedmiot zamówienia.....	14
4. Informacja o załącznikach.....	14

A. CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY, WIELKOŚĆ PRZYSZŁEJ INWESTYCJI, ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Planowana w przyszłości inwestycja pn. „Budowa sieci wodociągowej w m. Zapolice” wykonywana w ramach postępowania „zaprojektuj i wybuduj” będzie obejmować:

W zakresie projektowym:

- (a) inwentaryzacja terenu inwestycji/wizja lokalna
- (b) opracowanie kompletnych, tj. wraz z załącznikami wniosków o wydanie warunków na budowę sieci wodociągowej, sporządzenie dokumentacji i opracowań wymaganych przez prawo ochrony środowiska oraz wszelkich innych dokumentów związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę, a w przypadkach przewidzianych Prawem Budowlanym kompletu dokumentacji, dokumentów i opracowań niezbędnych do prawidłowego Zgłoszenia Zamiaru Wykonania Robót Budowlanych, dla których nie jest wymagane pozwolenie na budowę,
- (c) uzyskanie niezbędnych podkładów mapowych (do celów projektowych) umożliwiających realizację zadania kompletnej dokumentacji projektowej,
- (d) dokumentacji geotechnicznej posadowienia rurociągu (jeśli wymagana),
- (e) sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej (projektu budowlano-wykonawczego),

W zakresie wykonawczym:

- (a) dokonanie w imieniu Inwestora zawiadomienia do właściwego PINB o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót wraz z oświadczeniem kierownika budowy
- (b) wykonanie harmonogramu robót,
- (c) sporządzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót oraz docelowej organizacji ruchu,
- (d) przejęcie terenu budowy i sporządzenie planu BIOZ (jeżeli będzie takie konieczność),
- (e) zabezpieczenie i oznakowanie przejętego terenu budowy,
- (f) realizację tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z zatwierdzonym projektem,
- (g) wytyczenie geodezyjnie przebiegu zaprojektowanej sieci wodociągowej,

- (h) zlokalizowanie kolidujących sieci i urządzenia obcych (podziemnych i nadziemnych) oraz ich zabezpieczenie lub przebudowa (wg ustaleń projektowych),
- (i) karczowanie krzewów i wycinka drzew (w razie konieczności),
- (j) budowę odcinka sieci wodociągowej o długości ok. 1850 mb w m. Zapolice z uwzględnieniem wykonania przepustów pod drogą powiatową, jeśli będzie to konieczne,
- (k) dezynfekcja, płukanie oraz przeprowadzenie prób ciśnieniowych dla wybudowanego odcinka,
- (l) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego wraz z potwierdzeniem w stosownym oświadczeniu kierownika budowy,
- (m) sporządzenie dokumentacji powykonawczej, w tym mapy geodezyjnej powykonawczej,
- (n) dokonanie w imieniu Inwestora zawiadomienia do właściwego PINB o zakończeniu budowy i uzyskanie odbioru prac budowlanych,
- (o) przekazanie Inwestorowi dokumentacji powykonawczej wraz z kopią zakończenia budowy z PINB.

2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej (budowlano-wykonawczej) oraz budowy sieci wodociągowej w m. Zapolice. Nowy odcinek sieci pozwoli na spięcie sieci wodociągowej, zwiększenie bezpieczeństwa dostawy i poprawę jakości dostarczanej wody do mieszkańców Zapolice. Sieć zapewni dostawę wody dla potrzeb konsumpcyjnych i sanitarno-higienicznych mieszkańcom, jak również wody na potrzeby ochrony przeciwpożarowej. Sieć powinna pracować w sposób ciągły w okresie całego roku, a co za tym idzie jej zagłębienie w gruncie powinno być większe niż głębokość przemarzania gruntu. Teren, przez który przebiegać będzie trasa projektowanej sieci jest atrakcyjny dla budownictwa mieszkalnego. Projekt powinien przewidzieć możliwość podłączenia ewentualnych przyszłych obiektów.

Proponuje się, aby projektowany wodociąg zlokalizowany został głównie w działkach należących do Dróg Powiatowych. Szerokość utwardzonej jezdni wynosi ok. 5m. Ze względu na obecność oraz topografię rowu wodnego trasa wodociągu miałaby przebiegać w nieutwardzonej części pasa drogowego. W miejscach, gdzie nie jest możliwe ułożenie wodociągu np. ze względu na istniejącą infrastrukturę należy wykonać w sposób bezwykopowy przejście pod drogą oraz prowadzić dalej prace wykonawcze po drugiej stronie jezdni. W przypadku uzyskania dodatkowych opinii czy pozwoleń na prowadzenie robót ziemnych w

obrębie nawierzchni lub innych z działek, zamawiający żąda ujawnienia tej informacji przed wykonaniem robót. W przypadku braku zgody na zaprojektowanie sieci przez tereny prywatne sieć należy umieścić w pasie drogowym.

Na trasie planowanego wodociągu występuje uzbrojenie kolidujące - sieć energetyczna niskiego napięcia eN.

Ze względu na lokalizację robót budowlanych w pobliżu rowu wodnego należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia wykopów oraz obiektów podziemnych przed możliwym osunięciem się ziemi. Zakres robót zabezpieczających należy wliczyć do zryczałtowanej ceny oferty. Skarpę w przypadku ingerencji wykopowej należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

Na trasie wodociągu zlokalizowany jest również przepust pod drogą mający na celu odprowadzenie wód opadowych do działek położonych dalej. Należy przewidzieć w projekcie omińnięcie oraz odpowiednie zabezpieczenie przepustu.

Projektowana sieć wodociągowa powinna spełniać wymagania norm: PN-EN 805:2002 oraz poprawki do PN-EN 805:2002/Ap1:2006 „Zaopatrzenie w wodę – Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych”

Wszystkie materiały stosowane do wykonania wodociągu muszą być zgodne z ustawą o wyrobach budowlanych, muszą posiadać aktualne atesty PZH dopuszczające do kontaktu z wodą pitną. Producent materiałów jest zobowiązany posiadać certyfikat ISO 9001 lub inny równoważny systemem zarządzania jakością.

3. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Budowę wodociągu należy dokonać w oparciu o uzyskane warunki techniczne budowy sieci wodociągowej wraz z hydrantami.

- proponuje się zaprojektować i wykonać włączenie do istniejącej sieci wodociągowej wo160 oznaczonej na załączniku graficznym do PFU,
- projektowaną sieć wykonać z rur PE-HD SDR11 kl. 100 o śr. 110mm (średnica wodociągu do potwierdzenia stosownymi obliczeniami przez Projektanta),
- na projektowanej sieci wodociągowej przewidzieć zabudowę hydrantów,
- na projektowanej sieci przewidzieć armaturę wymaganą przez Gestora Sieci,
- trasę projektowanej sieci uzgodnić z właścicielami działek (jeśli wymagane),
- trasę projektowanej sieci uzgodnić w właścicielem drogi (jeśli wymagane),
- trasę projektowanej sieci uzgodnić na posiedzeniu ZUDP (jeśli wymagane),
- rozwiązanie projektowe uzgodnić z Gestorem Sieci,
- roboty budowlane prowadzić pod nadzorem Gestora Sieci,

Przewiduje się zakończyć wodociąg poprzez włączenie w istniejącą sieć wo90 zlokalizowaną w działce prywatnej 109/2. Włączenie wykonać zgodnie z wymaganiami Gestora Sieci.

Wstępny, szacowany przebieg rozbudowywanego wodociągu pokazano na mapie stanowiącej załącznik do PFU. Faktyczny przebieg i zakres będzie wynikał jednak z uzgodnionej dokumentacji projektowej i może różnić się od przedstawionej w załączniku. Rozmieszczenie hydrantów należy projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030 oraz na końcówkach przewodów wodociągowych. Na sieci wodociągowej należy stosować hydranty nadziemne o średnicy \varnothing 80 mm. W uzasadnionych przypadkach, to jest w miejscach, gdzie nie ma możliwości zabudowy hydranty nadziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami lub gdzie występuje utrudnienie ruchu itp. dopuszcza się stosowanie hydrantów podziemnych.

Zasuwy liniowe należy zaprojektować w węzłach połączeniowych nowego i istniejącego wodociągu oraz na projektowanych rozwidleniach.

Skrzynki uliczne do zasuw oraz do hydrantów wykonane z żeliwa z zabezpieczeniem opaskami betonowymi.

Trasę sieci wodociągowej oznakować taśmą ostrzegawczą z wkładką stalową.

Sieć wodociągową zaprojektować oraz wykonać po najkrótszej możliwej do wykonania trasie.

Szacowane parametry budowy (mogą ulec zmianie w zależności od ustaleń dokumentacji projektowej):

- sieć wodociągowa główna – \varnothing 110 PE SDR 11 typ RC – długość L~1850,00mb,
- sieć wodociągowa do hydrantów – \varnothing 90 PE SDR 11 typ RC – długość L~24,00mb,
- hydrant nadziemny/podziemny HP \varnothing 80 wraz z armaturą – 12 kpl.
- zasuwa odcinająca \varnothing 100 wraz z osprzętem - 2 kpl.
- zasuwa odcinająca \varnothing 80 wraz z osprzętem - 12 kpl.
- pozostałe elementy rury ochronne, taśmy, armatura, skrzynki, zawory itp. – 1 kpl.

4. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1. Wymagania dotyczące oferty cenowej.

Wykonawca przedkłada ofertę cenową na wykonanie całości zamówienia zgodnie z opisem Programu Funkcjonalno - Użytkowego.

Przedstawiona cena ofertowa będzie ceną ryczałtową.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- całością Materiałów Przetargowych,
- wszystkimi szczegółami wymagań Zamawiającego,
- wynikami wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego.

Oszacowane przez Zamawiającego rodzaje robót wymieniono w treści PFU. Wykonawca musi się liczyć z sytuacją, że rodzaje robót i ilości wg Programu funkcjonalno – użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

4.2. Dane ogólne.

Przystąpienie do realizacji robót powinno nastąpić:

- w zakresie opracowania dokumentacji projektowej niezwłocznie po podpisaniu umowy,
- w zakresie realizacji robót w pierwszym możliwym terminie po zawiadomieniu PINB o zamiarze przystąpienia do wykonywania robót budowlanych,

4.3. Opracowanie dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa stanowiąca jeden z elementów przedmiotu zamówienia musi opisywać całość zamierzenia budowlanego określonego przez zamawiającego w pkt. 2 oraz zostać opracowana w sposób zgodny z zapisami wynikającymi z przepisów w pkt. 4. Projekt sieci należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno–wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 lub 1:1000.

Jej opracowanie należy poprzedzić zapoznaniem się materiałami wyjściowymi, wykonaniem inwentaryzacji w terenie oraz oceną stanu technicznego obiektów liniowych.

Jeżeli będzie taka potrzeba należy zlecić wykonanie opinii geotechnicznej posadowienia obiektu.

Pierwszym etapem zakresu projektowego powinno być opracowanie projektu koncepcyjnego wraz z jego prezentacją i omówieniem Zamawiającemu. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględniania uwag zgłoszonych przez Zamawiającego na tym etapie.

Drugim etapem jest opracowanie projektu budowlanego stanowiącego podstawę uzyskania pozwolenia na budowę oraz projektu wykonawczego stanowiącego podstawę

realizacji robót. Zamawiający dopuszcza opracowanie łącznie dokumentacji budowlanej i wykonawczej w postaci projektu budowlano-wykonawczego.

Projekt będący podstawą uzyskania pozwolenia na budowę musi być opracowany i podpisany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane i zweryfikowany przez projektanta sprawdzającego.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania dla opracowywanego projektu wszystkich niezbędnych uzgodnień w tym uzgodnień wynikających z protokołu posiedzenia komisji ZUDP.

Opracowany projekt budowlany wraz z niezbędnymi załącznikami (4 egz.) należy złożyć w imieniu Zamawiającego (na podstawie wydanego pełnomocnictwa) do Wydziału Architektury tutejszego urzędu celem uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Wykonawca przekaze również zamawiającemu odrębnie 1 egz. dokumentacji projektowej (w wersji papierowej i elektronicznej) – 2 egz. Wraz ze złożeniem dokumentacji, wykonawca przekazuje Zamawiającemu prawa autorskie do tej dokumentacji.

Po otrzymaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego należy w imieniu Zamawiającego dokonać zgłoszenia rozpoczęcia robót do właściwego organu nadzoru budowlanego wraz z opieczetowanym dziennikiem budowy i oświadczeniem kierownika budowy.

4.4. Roboty budowlane.

4.4.1. Wymagania ogólne.

Roboty należy prowadzić w sposób:

- nie powodujący zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego,
- nie powodujący naruszenia interesów i mienia osób trzecich,

Wykonawca zapewni zawarcie umów ubezpieczeniowych i przyjmie ryzyko związane

- z nieprawidłowym działaniem w zakresie:
 - o organizacji robót budowlanych,
 - o zabezpieczenia interesów osób trzecich,
 - o ochrony środowiska,
 - o warunków bezpieczeństwa pracy,
 - o warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
 - o zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
 - o zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia pełnej dokumentacji budowy, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

Na etapie wykonawstwa Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz poleceniami Zamawiającego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Zamawiającego. Jakiegokolwiek błędy spowodowane przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później, niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Wykonawca nie może wykorzystywać ewentualnych błędów lub opuszczeń w Dokumentach Przetargowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

Przypomina się również, że wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu i maszyn, które są zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi użytkowania. Organizacja placu budowy i prowadzenie prac budowlanych nie mogą zagrażać środowisku naturalnemu.

4.4.2. Przygotowanie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania zaplecza i ustawienia tablic informacyjnych. Rozpoczęcie robót wymagać będzie wykonania prac przygotowawczych które wynikać będą z rozwiązania projektowego oraz wdrożenia tymczasowego projektu organizacji ruchu.

4.4.3. Roboty ziemne.

Roboty ziemne prowadzić należy w sposób nie powodujący destrukcji podłoża. Miejsce odkładania mas ziemnych i humusu ustala swoim staraniem Wykonawca i ponosi koszty z tym związane.

Rodzaje warstw konstrukcyjnych odtworzeniowych oraz ich grubości powinny być opracowane na podstawie obowiązujących katalogów, przepisów, norm i rozporządzeń oraz uzgodnione z zarządcą drogi.

Roboty należy w większości wykonać metodą wykopową, a w sytuacjach tego wymagających, metodą bezwykopową tj. w technologii przewiertu sterowanego.

4.4.4. Roboty nawierzchniowe i odwodnienie.

W projekcie należy uwzględnić roboty nawierzchniowe na trasie projektowanej sieci wodociągowej.

4.4.5. Oznakowanie poziome i pionowe.

Oznakowanie tymczasowe wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas wykonywania prac.

4.4.6. Roboty wykończeniowe.

Roboty wykończeniowe obejmować będą co najmniej uporządkowanie miejsc prowadzonych robót, uregulowanie skarp, wykonanie wierzchniej warstwy z ziemi urodzajnej wygrabienie terenu przyległego.

4.4.7. Założenia realizacyjne.

Wykonawca opracuje harmonogram wykonania poszczególnych elementów robót wraz z projektami organizacji ruchu na czas prowadzenia robót. Szczegółowy harmonogram robót powinien być zgodny z ramowymi założeniami przedstawionymi w ofercie sporządzonej przez Wykonawcę.

4.4.8. Zabezpieczenie sieci i urządzeń obcych.

Roboty polegające na wykonaniu przebudowy, przełożeniu lub zabezpieczeniu sieci i urządzeń obcych kolidujące z zaprojektowanymi robotami instalacyjno-sieciowymi, należy prowadzić po uzgodnieniu i pod nadzorem administratorów tych sieci lub urządzeń. Koszty robót ewentualnej przebudowy, przełożenia, zabezpieczenia, opłat, nadzorów specjalistycznych należy uwzględnić w cenie ofertowej.

4.4.9. Wymagania materiałowe.

Wykonawca będzie stosował tylko te materiały, które spełniają wymagania ustawy Prawo Budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Zastosowane materiały muszą spełniać odrębne wymogi postawione przez Gestora Sieci Wodociągowej.

4.4.10. Odbiory i rozliczenie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający przewiduje realizację przedmiotu zamówienia w sposób umożliwiający dokonywanie częściowych odbiorów robót. Odbiory te stanowić będą równocześnie element weryfikujący terminowość realizacji umowy.

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zgodnej ze złożoną ofertą.

Dokumentami umożliwiającymi przystąpienie przez zamawiającego do końcowego odbioru robót będą:

- Oryginał Dziennika budowy;
- Oświadczenie kierownika budowy:
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości,
- Inwentaryzacja geodezyjną powykonawczą,
- Protokoły z badań i sprawdzeń,
- Dokumenty pozwalające na stwierdzenie, że wszystkie zabudowane materiały i urządzenia posiadają dopuszczenie do zastosowania w budownictwie, w tym karty techniczne zabudowanych urządzeń, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne.
- Projekt budowlany z naniesionymi zmianami,

Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą w 3 egzemplarzach w formie pisemnej. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru robót podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy – kierownika budowy i przedstawiciela Zamawiającego – inspektora nadzoru, a także przedstawiciela Gestora Sieci.

B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dane ogólne obiektu.

1.1. Nazwa obiektu.

Budowa sieci wodociągowej w m. Zapolice w ramach postępowania „zaprojektuj i wybuduj”.

1.2. Lokalizacja obiektu.

ul. Parkowa/Jesionka

Działki nr :

155/4, 153 obręb Zapolice, 335 obręb Świerzyny, 112, 109/2 obręb Ptaszkowice

98-161 Zapolice

1.3. Własność terenu.

Zamawiający nie posiada prawa do dysponowania terenem w pasie robót tj. działkami wymienionymi w p.1.2 i stronie tytułowej zadania.

Wykonawca na własny koszt pozyska wszelkie decyzje, uzgodnienia oraz wszystkie materiały niezbędne do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren dla wykonania robót. Zamawiający dopuszcza, jeśli to konieczne, przebieg sieci w działkach innych niż w/w.

2. Przepisy związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

- Realizacja przedmiotu zamówienia musi być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności zgodnie z niżej wymienionymi:
- Ustawie Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 – aktualny tekst jednolity Dz. U. poz. 1186 z 2019 r.;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. poz. 1065 z 2019 r.
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych – Dz. U. 2004 Nr 92 poz. 881;
- Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne – Dz. U. 1989 Nr 30 poz. 163;
- Ustawie z dnia 18 lipca 2001 r- Prawo wodne – Dz. U. 2017 poz. 1566;
- Ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym Zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków – Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747;

- Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz. U. 2003 Nr 80 poz. 717;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody – Dz. U. 2004 Nr 92 poz. 880;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego aktualny tekst jednolity - Dz.U. 2018 poz. 1935;
- Rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz. U. z 2013 r., poz. 1129;
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 27 stycznia 1994r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu środków chemicznych do uzdatniania wody i oczyszczania ścieków – Dz.U. 1994 nr 21 poz. 73;
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi – Dz.U. 2017 poz. 2294;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 sierpnia 2019r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania – Dz.U. 2019 poz. 1643;
- Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 sierpnia 2019r. w sprawie warunków technicznych jakimi odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie – Dz.U. 2019 poz. 1642;
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy – Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650;
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401;
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych – Dz. U. 2001 nr 118 poz. 1263;
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciw pożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719;

- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych – Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030;
- PN-B-02865:1997, PN-B-02865:1997/Ap1:1999 „Ochrona przeciwpożarowa budynków. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne - Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa”;
- Pozostałych obowiązujących przepisach prawa;
- Zasadach wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

3. Wymagania dotyczące osób realizujących przedmiot zamówienia.

W zakresie projektowania:

Realizacja przedmiotu zamówienia wymaga dysponowania przez wykonawcę osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych, będących członkami właściwych izb samorządu zawodowego.

W zakresie realizacji robót:

Realizacja przedmiotu zamówienia wymaga dysponowania przez wykonawcę osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych, będących członkami właściwych izb samorządu zawodowego.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji projektanta oraz kierownika budowy przez jedną osobę.

4. Informacja o załącznikach.

Uzupełnieniem programu funkcjonalno-użytkowego są następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Koncepcja budowy sieci wodociągowej wykonana na potrzeby PFU,
2. Załącznik nr 2 – Planowane Koszty Prac Projektowych „Budowa sieci wodociągowej w m. Zapolice”;
3. Załącznik nr 3 – Planowane Koszty Robót Budowlanych „Budowa sieci wodociągowej w m. Zapolice”.